

अधिकांशी अभियंता का कार्यालय  
स्पोर्ट्स मैनेजमेंट सेल  
पहला तल, स्क्वैश और बैडमिंटन स्टेडियम  
सिरी फोर्ट रोड, नई दिल्ली - 110049  
ई-निविदा सूचना सं० 01/2025-26

The Executive Engineer, Sports Management Cell, Squash & Badminton Stadium, New Delhi – 110049 on behalf of Delhi Development Authority invites online percentage rate bids through E-tendering mode for the following work as per the details given below from the agencies who have satisfactorily completed similar nature of works and fulfill other eligibility criteria mentioned in the tender document. Without this, tenders would not be considered. For eligibility criteria, mode of payment of Earnest Money through RTGS/NEFT and other details of tender, visit the website [www.dda.org.in](http://www.dda.org.in) or <https://eprocure.gov.in/eprocure/app>. For assistance on e-tendering please contact concerned Executive Engineer or M/s NIC on email [cpcc-nic@nic.in](mailto:cpcc-nic@nic.in) or 24x7 helpline number : 0120-4001002, 01204001005.

दिल्ली विकास प्राधिकरण की ओर से कार्यकारी अभियंता, खेल प्रबंधन प्रकोष्ठ, स्क्वैश और बैडमिंटन स्टेडियम, नई दिल्ली - 110049, नीचे दिए गए विवरण के अनुसार निम्नलिखित कार्यों के लिए ई-टेंडरिंग मोड के माध्यम से ऑनलाइन प्रतिशत दर बोलियाँ आमंत्रित करते हैं। उन एजेंसियों से जिन्होंने समान प्रकृति के कार्यों को संतोषजनक ढंग से पूरा किया है और निविदा दस्तावेज़ में उल्लिखित अन्य पात्रता मानदंडों को पूरा करते हैं। इसके बिना, निविदाओं पर विचार नहीं किया जाएगा। पात्रता मानदंड, आरटीजीएम/एनईएफटी के माध्यम से बयाना राशि के भुगतान का तरीका और निविदा के अन्य विवरणों के लिए वेबसाइट [www.dda.org.in](http://www.dda.org.in) या <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> पर जाएँ। ई-टेंडरिंग पर सहायता के लिए कृपया संबंधित कार्यकारी अभियंता या मेमर्स एनआईसी से ईमेल [cpcc-nic@nic.in](mailto:cpcc-nic@nic.in) या 24x7 हेल्पलाइन नंबर: 0120-4001002, 01204001005 पर संपर्क करें।

Sl. No.	NIT NO.  Name of work	Name and address	Estimated cost put to tender	Contract Period	Last date and time of submission of tender	Date and time of Opening of technical bid	Bank Detail
			Earnest Money			Financial bid	
1	NIT No. 01/NIT/AE(P)/ EE/ SMC/DDA/2025-26 N.O.W:- Maintenance of Various Sports Complexes/ Golf Courses (A/R & M/O of works at Maharaja Surajmal Stadium, Nangloi for the year 2025-26) SH – Maintenance of the lawns, green area of Sports Complexes i.e. Sultanpuri, Maharaja Surajmal Stadium and Rohini Sec- 34 under SMC(Horticulture work).	Squash & Badminton Stadium Siri Fort Road, New Delhi	Rs. 28,48,279.00	365 Days	29.05.2025 Up to 11:00 AM	30.05.2025 at 11:30 AM	Bank A/c No:- <u>1614159849</u>  Name of Bank <u>Kotak Mahindra Bank</u>  Branch Name <u>Gulmohar Park, New Delhi - 110049</u>  IFSC Code:- <u>KKBK0000184</u>
			Rs. 56,966.00			Will be intimated separately	

**NOTE:-** ध्यान दें:-

- The bidder will use one UTR for one work only. In case it is found that he has used on UTR number for different tenders, all the tenders submitted by him will be rejected and he will be debarred from further tendering in DDA in future.  
बोलीदाता केवल एक कार्य के लिए एक यूटीआर का उपयोग करेगा। यदि यह पाया जाता है कि उसने विभिन्न निविदाओं के लिए यूटीआर नंबर का उपयोग किया है, तो उसके द्वारा प्रस्तुत सभी निविदाएं खारिज कर दी जाएंगी और उसे भविष्य में डीडीए में आगे की निविदा देने से रोक दिया जाएगा।
- The unique transaction reference of RTGS/NEFT against EMD, shall be deposited online at specified location for Electronic Time and Attendance Recording System for tender.  
ईएमडी के बदले आरटीजीएम/एनईएफटी का अद्वितीय लेनदेन संदर्भ, निविदा के लिए इलेक्ट्रॉनिक समय और उपस्थिति रिकॉर्डिंग सिस्टम के लिए निर्दिष्ट स्थान पर ऑनलाइन जमा किया जाएगा।
- The intending tenderer should ensure before tendering in DDA that the requisite fee has been already deposited with CRB. It should be valid on the last date of submission of tender or extended date of submission of tender whichever is later.  
इच्छुक निविदाकर्ता को डीडीए में निविदा देने से पहले यह सुनिश्चित करना चाहिए कि अपेक्षित शुल्क पहले ही सीआरबी के पास जमा कर दिया गया है। यह निविदा जमा करने की अंतिम तिथि या निविदा जमा करने की विस्तारित तिथि जो भी बाद में हो, पर वैध होना चाहिए।

Cont.....2.....

4. In case the agency is registered with DDA/CPWD then the enlistment / annual registration of the agency/ Contractors Registration Board (CRB) of his/her respective department should be valid on the last date of submission of tender for e-tendering. In case the last date of submission of tender is extended, the enlistment of contractor should be valid on the extended date of submission of tender.  
यदि एजेंसी डीडीए/सीपीडब्ल्यूडी के साथ पंजीकृत है तो एजेंसी का उसके संबंधित विभाग के ठेकेदार पंजीकरण बोर्ड (सीआरबी) में नामांकन/वार्षिक पंजीकरण ई-टेंडरिंग के लिए निविदा जमा करने की अंतिम तिथि पर वैध होना चाहिए। यदि निविदा जमा करने की अंतिम तिथि बढ़ा दी जाती है, तो ठेकेदार की नामांकन निविदा जमा करने की विस्तारित तिथि पर वैध होनी चाहिए।
5. Hard Copy of any document submitted by the tenderers will not be accepted by DDA till the opening of Financial Bids of tenders. However, the department can seek clarification for the uploaded document if feels necessary to process the tender. Hard Copies of relevant documents, if required, will be accepted from the lowest tenderer only after the opening of financial bid.  
निविदाकर्ताओं द्वारा प्रस्तुत किसी भी दस्तावेज़ की हार्ड कॉपी निविदाओं की वित्तीय बोलियों के खुलने तक डीडीए द्वारा स्वीकार नहीं की जाएगी। हालांकि, यदि निविदा को संसाधित करने के लिए आवश्यक महसूस होता है तो विभाग अपलोड किए गए दस्तावेज़ के लिए स्पष्टीकरण मांग सकता है। यदि आवश्यक हो तो संबंधित दस्तावेज़ों की हार्ड कॉपी वित्तीय बोली के खुलने के बाद ही सबसे कम बोली लगाने वाले से स्वीकार की जाएगी।
6. For terms and conditions and other information/instructions, please visit DDA's website <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> or [www.dda.org.in](http://www.dda.org.in) For any assistance on e-tendering please contact concerned EE or M/s N.I.C. on email [cppp-nic@nic.in](mailto:cppp-nic@nic.in) or 24 x 7 helpline number 0120-4001002, 01204001005 or email ID [support-eproc@nic.in](mailto:support-eproc@nic.in).  
नियम एवं शर्तों तथा अन्य जानकारी/निर्देशों के लिए कृपया डीडीए की वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> या [www.dda.org.in](http://www.dda.org.in) पर जाएं। ई-टेंडरिंग पर किसी भी सहायता के लिए कृपया संबंधित ईई या मेसर्स एनआईसी से ईमेल [cppp-nic@nic.in](mailto:cppp-nic@nic.in) या 24 x 7 हेल्पलाइन नंबर 0120-4001002, 01204001005 या ईमेल आईडी [support-eproc@nic.in](mailto:support-eproc@nic.in) पर संपर्क करें।
7. The tender document consisting of the schedule of quantities of various types of manpower to be deployed and the Terms and Conditions of the contract to be complied with and other necessary documents of contract form can be seen from website <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> or [www.dda.org.in](http://www.dda.org.in).  
निविदा दस्तावेज़ में तैनात किए जाने वाले विभिन्न प्रकार के जनशक्ति की मात्रा की अनुसूची और अनुपालन किए जाने वाले अनुबंध की शर्तें तथा अनुबंध प्रपत्र के अन्य आवश्यक दस्तावेज़ वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> या [www.dda.org.in](http://www.dda.org.in) पर देखे जा सकते हैं।
8. The tender shall be submitted online in two parts viz technical bid and financial bid.  
निविदा ऑनलाइन दो भागों में जमा की जाएगी, जैसे तकनीकी बोली और मूल्य बोली।
9. The agency should have experience of executed the Similar Nature of work during the last 7 years ending last day of the month previous to one in which applications are invited, costing as mentioned hereunder:  
(a) Three similar completed works costing not less than the amount equal to 40% of estimated cost put to tender or  
(b) Two similar completed works of amount equal to not less than 60% of estimated cost put to tender or  
(c) One similar completed work equal to amount not less than 80% of estimated cost put to tender.
10. Similar Nature of work means: Providing Skilled / Unskilled manpower mentioned in the Schedule of Quantities on outsource basis in Central Government offices /State Government offices /PSUs offices.  
समान प्रकृति के कार्य का अर्थ है: केंद्र सरकार के कार्यालयों/राज्य सरकार के कार्यालयों/सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रमों के कार्यालयों में आउटसोर्स आधार पर मात्रा अनुसूची में उल्लिखित कुशल/अकुशल जनशक्ति उपलब्ध कराना।
11. The quoted percentage by the agency shall not be less than 10% of the estimated cost put to tender. If the quoted percentage is below 10% of the estimated cost put to tender, the bid would not be considered and will be rejected out rightly as unresponsive.  
एजेंसी द्वारा उद्धृत प्रतिशत निविदा में रखी गई अनुमानित लागत के 10% से कम नहीं होना चाहिए। यदि उद्धृत प्रतिशत निविदा में रखी गई अनुमानित लागत के 10% से कम है, तो बोली पर विचार नहीं किया जाएगा और इसे अनुत्तरदायी मानकर सीधे खारिज कर दिया जाएगा।

**Important terms & conditions for tenderers: -**

निविदाकारों के लिए महत्वपूर्ण नियम और शर्तें: -

**Tenderers are required to go through the following procedures before participating in the tender.**

निविदा में भाग लेने से पहले निविदाकारों को निम्नलिखित प्रक्रिया के माध्यम से जाना आवश्यक है।

1. The bid shall be opened online at 11:30 AM on .....2025 in the presence of bidders or their representatives authorized by bidders. The tenderers will be at liberty to be present either in person or through an authorized representative at the time of opening of the Bids with the Bid Acknowledgement Receipt or they can view the bid opening event online at their remote end.

यह बोली बोलीदाताओं द्वारा अधिकृत बोलीदाताओं या उनके प्रतिनिधियों की उपस्थिति में .....2025 को 11:30 बजे ऑनलाइन खोली जाएगी। निविदाकार बोलियों को खोलने के समय व्यक्तिगत रूप से या अधिकृत प्रतिनिधि के माध्यम से मौजूद होने की स्वतंत्रता पर होंगे। बोली पावती रसीद के साथ या वे अपने रिमोट एंड पर बोली खोलने की घटना ऑनलाइन देख सकते हैं।

2. The Tenderer should deposit Rs. 56,966/- as Earnest Money in the form of RTGS/NEFT only. In case tender is accepted, the earnest money deposited with the bid will be refunded after receipt of Performance Guarantee. However, no interest shall be payable on the earnest money deposited.

निविदाकर्ता को 56,966/- रुपये केवल RTGS/NEFT के माध्यम से बयाना राशि के रूप में जमा करना होगा। यदि निविदा स्वीकार कर ली जाती है, तो बोली के साथ जमा की गई बयाना राशि प्रदर्शन गारंटी प्राप्त होने के बाद वापस कर दी जाएगी। हालाँकि, जमा की गई बयाना राशि पर कोई ब्याज देय नहीं होगा।

3. All documents as specified in the press notice shall be scanned and uploaded to the e-tendering website within the period of tender submission.

निविदा स्वीकार कर ली जाती है, तो बोली के साथ जमा की गई बयाना राशि निष्पादन गारंटी प्राप्त होने के बाद वापस कर दी जाएगी। हालाँकि, जमा की गई बयाना राशि पर कोई ब्याज देय नहीं होगा।

4. Bidders/tenderers are required to pay annual charges of e-tendering fee as mentioned below in CRB Cell of DDA to upload their tender on-line.

- (a) The Bidder / tenderer registered in Contractor's Registration Board (CRB) of DDA are required to pay the e-tendering annual charge as under: -

S. No.	Class of Contractor	Amount to be paid P.A.
1.	Class-I	Rs. 20,000.00 + GST as applicable
2.	Class-II	Rs. 16,000.00 + GST as applicable
3.	Class-III	Rs. 14,000.00 + GST as applicable
4.	Class-IV	Rs. 10,000.00 + GST as applicable
5.	Class-V	Rs. 6,000.00 + GST as applicable

- (b) The fees structure for one-year e-tendering will be as under for the contractors / consultants who are not registered with DDA.

S. No.	Cost of work	E-tendering fees
1.	Upto Rs. 15.00 Lakh	Rs. 6000/- + GST as applicable
2.	Above Rs. 15.00 Lakh to 20.00 crores	Rs. 20000/- + GST as applicable
3.	Above Rs. 20.00 crores	Rs. 50000/- + GST as applicable

5. Requisite e-tendering fee of as applicable payable to the CRB, DDA shall be in form of pay order /bank demand draft payable in Delhi in the name of "PAO, Engineering Wing, DDA, Vikas Minar, New Delhi". A letter on firm's letter head enclosing the demand/pay order and addressed to "The Secretary CRB, 1<sup>st</sup> Floor, Vikas Minar, DDA, New Delhi, shall be submitted to contractor's Registration Board, 1<sup>st</sup> Floor, Vikas Minar, DDA, IP Estate, New Delhi-110 001 in duplicate and acknowledge stamped copy of the letter shall be uploaded in the tender as proof of registration with the CRB, DDA.

Contd.....4.....

सीआरवी, डीडीए को देय अपेक्षित ई-निविदा शुल्क "पीएओ, इंजीनियरिंग विंग, डीडीए, विकास मीनार, नई दिल्ली" के नाम पर नि. देय पे ऑर्डर/बैंक डिमांड ड्राफ्ट के रूप में होगा। फर्म के लेटरहेड पर एक पत्र जिसमें मांग/भुगतान आदेश संलग्न है और "सचिव सीआरवी, पहली मंजिल, विकास मीनार, डीडीए, नई दिल्ली को संबोधित किया जाएगा, ठेकेदार के पंजीकरण बोर्ड, पहली मंजिल, विकास मीनार, डीडीए, आईपी एस्टेट, नई को प्रस्तुत किया जाएगा। दिल्ली-110 001 दो प्रतियों में और पत्र की पावती की मुहर लगी प्रति को प्रमाण के रूप में निविदा के साथ अपलोड किया जाएगा। पीएओ के पक्ष में आरटीजीएस के माध्यम से निविदा/प्रसंस्करण शुल्क भी जमा किया जा सकता है। (ई/डब्ल्यू)/डीडीए विकास मीनार के साथ जी.एस.टी. संख्या।

**The Scanned copies of following documents are required to be uploaded with tender.**

- i. Earnest Money deposit Rs. 56,966/- in the form of RTGS/NEFT only.  
(In case tender is accepted, the earnest money deposited with the bid will be refunded after receipt of Performance Guarantee. However, no interest shall be payable on the earnest money deposited)
- ii. Cancelled Banker's Cheque.
- iii. Permanent Account Number (PAN).
- iv. GST registration certificate.
- v. Certificate of registration for ESIC & EPFO.
- vi. The receipt of requisite annual fee charges for e-tendering deposited with CRB cell of DDA. (This should be valid on the last date of submission of tender or extended date of submission of tender whichever is later).
- vii. Valid certificate of registration for exemption in lieu of Earnest Money deposit from the Agencies/Firms registered with National Small Industries Corporation (NSIC) under Public Procurement Policy for Micro Small & Medium Enterprises (MSMEs).
- viii. Proof of having experience of executing the Similar Nature of work costing as mentioned in the NIT document. **Work Experience "MUST" be supported by BOQ of Completed work.**
- ix. Average annual financial turnover of at least 30% of estimated cost put to tender during FY 2021-22, 2022-23 & 2023-24 as per balance sheet duly audited by Chartered Accountant. The value of annual turnover figures shall be brought to current value by enhancing the actual turnover figures at simple rate of 7% per annum.
- x. Solvency/Bankers Certificate of the amount equal to 40% of the estimated cost put to tender. The same should not be more than six months old. The information is required in the prescribed form enclosed with the NIT document.

**OR**

Net worth Certificate upto 31.03.2024 of minimum 10% of the estimated cost put to tender issued by certified Chartered Accountant with UDIN. The information is required in the prescribed form enclosed with the NIT document.

**(Solvency certificate / Net-worth certificate not required if applicant is a registered contractor of DDA/CPWD).**

- xi. Tender Acceptance Letter (To be given on Company Letter Head).
- xii. The tenderers are required to furnish an **Undertaking** (on Company's Letter Head) stating as under:

I/We undertake and confirm that I/we have not been blacklisted by any Central/State Govt./Municipal agency upto the date of submission of above-mentioned tender. If such a violation comes to the notice of the department before the date of start of work the Engineer in charge shall be free to take action as deemed fit.

**NOTE: Any tender, found lacking with respect to the above-mentioned necessary information and /or documents and / or Earnest Money deposited with the technical bid, will not be considered for participation in financial bids.**

**Financial bid**

मूल्य बोली

- 1) **Schedule of price bid in the form of BoQ\_XXXXX.xls**  
बीक्यू\_XXXXX.xls के रूप में मूल्य बोली की अनुसूची

*JSB*  
23/5/25

अधिशायी अभियंता  
एसएमसी / डीडीए

Contd.....5.....

1. Chief Engineer (Sports)/DDA.  
मुख्य अभियंता (खेल) / डीडीए
2. Project Director (Sports)/DDA  
परियोजना निदेशक (खेल) / डीडीए
3. Director (System) DDA for display at DDA website E-mail at doc or pdf & ([ddatender@dda.org.in](mailto:ddatender@dda.org.in))  
निदेशक (सिस्टम) डीडीए विकास सदन, नई दिल्ली
4. Sr. A.O./CAU(Sports)/DDA.  
सीनियर एओ / सीएयूए सपोर्ट्स / डीडीए
5. Secy/ /DDA  
सचिव / /डीडीए।
6. A.E.(P) and All A.E's/AAO/ HC/SMC/DDA.  
ए.ई. (पी) और सभी एई / एएओ / हेड क्लार्क /एसएमसी / डीडीए
7. The DDA contractor Association (R) DDA, Vikas Kuteer.  
(डीडीए ठेकेदार एसोसिएशन (आर) डीडीए, विकास कुटेर).
8. The contractor welfare Association (R) DDA, Vikas Kuteer.  
(ठेकेदार कल्याण संघ (आर) डीडीए, विकास कुटेर).
9. CPWD Contractor Builder Association 'Y' Shape Building, ITO, N.D-02.  
(सीपीडब्ल्यूडी कांटेक्टर बिल्डर एसोसिएशन 'वाई' आकार भवन, आईटीओ, एनडी -02)
10. Cont. Welfare Association (Regd.) 12-A Barrack No. 1, Block-A, Vikas Kuteer, I.P. Estate, New Delhi
11. Delhi contractor Association(R) 1583, Gali Dharam Shala Wali, Turkman Gate, Delhi-02.  
(दिल्ली ठेकेदार एसोसिएशन (आर) 1583, गली धरम शाला वाली, तुर्कमेन गेट, दिल्ली -02।)
12. Cont. Association, CPWD, Y-Shape Building, I.P. Estate, New Delhi  
ठेकेदार एसोसिएशन, सीपीडब्ल्यूडी, वाई-साइज बिल्डिंग, आई.पी. एस्टेट, नई दिल्ली
13. Delhi Cont. Welfare Association, 306, Masjid MorhRai Sahib Market, N.D.S.E. Part-II, New Delhi-110049  
दिल्ली कांटेक्टर वेलफेयर एसोसिएशन, 306, मस्जिद मोरह राई साहिब मार्केट, एन.ए.डी.ई. भाग- II, नई दिल्ली -110049
14. SC/ST Govt. Contractor Association, 7/90, Dr. Amberkar Nagar, New Delhi-62.  
Indian Contractor & Builders Association G-80/207, Main Bazar Laxmi Nagar.  
भारतीय ठेकेदार और बिल्डर्स एसोसिएशन जी -80 / 207, मुख्य बाजार लक्ष्मीनगर
15. The Delhi Cont. Builders Association, (R) H. No. 5503, Choudhary Prem Rai Bhawan, New Chandrawal Chowk, Bhim Singh Road, Delhi -110073.  
दिल्ली कांटेक्टर बिल्डर्स एसोसिएशन, (आर) एच।सं। 5503, चौधरी पी आर आर ई भवन, नईचंद्रावल क्राउक, भीम सिंह रोड, दिल्ली -110073
16. Notice Board of SMC/DDA.  
एसएमसी / डीडीए की सूचना बोर्ड

अधिशायी अभियंता  
एसएमसी / डीडीए