

दिल्ली विकास प्राधिकरण



एनआईटी संख्या: 01/आरएससी/डीडीए/2025-26

कार्य का नाम:- रोहिणी स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स का रखरखाव, डीडीए

उपशीर्षक: - आरएससी/डीडीए में हरित क्षेत्र के दैनिक रखरखाव के लिए 14 बेलदार (अकुशल) उपलब्ध कराना

अनुमानित लागत : रु. 34,20,144/-

बयाना राशि : रु. 68,403/-

स्वीकृत समय : 12 महीने

की राशि 34,20,144/- रुपये की एनआईटी को एतद्वारा अनुमोदित किया जाता है।



दिल्ली विकास प्राधिकरण
रोहिणी स्पोर्ट कॉम्प्लेक्स
सेक्टर-14, दिल्ली-110085

एनआईटी संख्या 01/आरएससी/डीडीए/2025-26

दिल्ली विकास प्राधिकरण के अध्यक्ष की ओर से पात्रता मानदंडों को पूरा करने वाली पात्र एजेंसियों/फर्म/व्यक्ति से निम्नलिखित कार्यों के लिए ई-टेंडरिंग मोड के माध्यम से ऑनलाइन निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं। निर्धारित तरीके से अपलोड नहीं की गई बोली का कोई हिसाब नहीं रखा जाएगा।

एस/ नहीं।	एनआईटी संख्या एवं कार्य का नाम	अनुमानित लागत	I. निविदा प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि और समय II. निविदा के तकनीकी उद्घाटन का समय और तारीख
1.	एनआईटी संख्या 01/आरएससी/डीडीए/2025-26 रोहिणी स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स, डीडीए कार्य का नाम: - आरएससी/डीडीए में हरित क्षेत्र के दैनिक रखरखाव के लिए 14 बेलदार (अकुशल) उपलब्ध कराना।	रु. 34,20,144/- रु. 68,403/- 12 महीने	I. 24/04/2025 को दोपहर 03.00 बजे तक द्वितीय. 25/04/2025 अपराह्न 03.30 बजे

पात्रता मानदंड :- केवल वे एजेंसियां/फर्म/फर्म ही आवेदन करने के लिए पात्र होंगे जिन्होंने सरकारी विभाग या सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम में निविदा आमंत्रित किए जाने वाले महीने से पहले के महीने के अंतिम दिन तक पिछले सात वर्षों के दौरान निम्नलिखित तरीके से समान कार्य सफलतापूर्वक पूरा किया हो: -

तीन समान पूर्ण किए गए कार्य जिनमें से प्रत्येक की लागत निविदा में रखे गए अनुमानित लागत के 40% के बराबर राशि से कम नहीं होनी चाहिए,

या

दो समान पूर्ण किए गए कार्य जिनमें से प्रत्येक की लागत निविदा में रखे गए अनुमानित लागत के 60% के बराबर राशि से कम नहीं होनी चाहिए,

या

एक समान पूर्ण कार्य जिसकी कुल लागत अनुमानित लागत के 80% से कम न हो, निविदा में रखा जाएगा।

निष्पादित कार्य का मूल्य, कार्य समाप्ति की तिथि से निविदाओं के लिए आवेदन प्राप्त होने की अंतिम तिथि तक गणना की गई 7% की साधारण दर से कार्य के वास्तविक मूल्य में वृद्धि करके वर्तमान लागत स्तर पर लाया जाएगा।

टर्नओवर :-

, जिसे वैध यूडीआईएन वाले चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा प्रमाणित किया गया हो।

लाभ/हानि:-

³¹ मार्च, 2024 को समाप्त होने वाले पिछले पांच वर्षों के दौरान दो वर्षों से अधिक में कोई हानि नहीं उठानी चाहिए।

नेटवर्थ प्रमाणपत्र:-

एजेंसी को प्रमाणित चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा जारी फार्म बी-1 (अनुलग्नक-बी) में निविदा में रखी गई अनुमानित लागत के न्यूनतम 15% के नवीनतम ऑडिटेड बैलेंस शीट के संबंध में नेटवर्थ प्रमाण पत्र प्रस्तुत करना होगा।

निविदा दस्तावेज ई-टेंडरिंग पोर्टल अर्थात वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> या www.dda.org.in से प्राप्त/डाउनलोड किए जा सकते हैं। दिनांक **24/04/2025** (बिक्री की अंतिम तिथि) को दोपहर **03:00** बजे तक। **68,403/-** रुपये की बयाना राशि **कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली, (IFSC. KKBK0000184)** के साथ खाता संख्या **1614159849** वाले “ सीएयू स्पोर्ट्स डीडीए (ईएमडी खाता)” के खाते में आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से जमा की जाएगी। आरटीजीएस/एनईएफटी का विशिष्ट लेनदेन संदर्भ निविदाकर्ता द्वारा निर्धारित तिथि तक ई-टेंडरिंग प्रणाली में अपलोड किया जाना चाहिए। संबंधित डीडीओ निविदा खोले जाने से पहले प्रत्येक आरटीजीएस/एनईएफटी भुगतान के विरुद्ध विशिष्ट लेनदेन संदर्भ संख्या के आधार पर अपने बैंकों से बयाना राशि सत्यापित करवाएंगे।

ईएमडी के विरुद्ध आरटीजीएस/एनईएफटी का विशिष्ट लेनदेन संदर्भ वेबसाइट पर ऑनलाइन रखा जाएगा।

डीडीए के ठेकेदार पंजीकरण बोर्ड (सीआरबी) में पंजीकृत बोलीदाता/निविदाकर्ता को निम्नानुसार ई-निविदा वार्षिक शुल्क का भुगतान करना आवश्यक है:

क्र. सं.	ठेकेदार का वर्ग	प्रति वर्ष भुगतान की जाने वाली राशि
1	क्लास- I	रु. 20,000 + जीएसटी जो लागू हो
2	वर्ग द्वितीय	रु. 16,000 + जीएसटी जो लागू हो
3	कक्षा-III	रु. 14,000 + जीएसटी जो लागू हो
4	चतुर्थ श्रेणी	रु. 10,000 + जीएसटी जो लागू हो
5	कक्षा-वी	रु. 6,000+ जीएसटी लागू

बोलीदाता/निविदाकर्ता जो डीडीए में पंजीकृत नहीं हैं और डीडीए निविदाओं में बोली लगाना चाहते हैं, उन्हें ई-टेंडरिंग का वार्षिक शुल्क 20,000/- + जीएसटी (जो भी लागू हो) देना होगा। यदि कोई ठेकेदार निर्धारित तिथि तक भुगतान करने में विफल रहता है, तो संबंधित ठेकेदार निविदा के लिए पात्र नहीं होगा।

निविदा ऑनलाइन प्रस्तुत की जाएगी।

निविदाकर्ताओं को निम्नलिखित दस्तावेज प्रस्तुत करने होंगे: -

- निविदा स्वीकृति पत्र की स्कैन की गई प्रति (कंपनी लेटर हेड पर दी जानी है)।
- निविदा आवेदन पत्र की स्कैन की गई प्रति
- ईएमडी भुगतान के लिए आरटीजीएस/एनईएफटी/आईएमपीएस या किसी अन्य मोड के संदर्भ की स्कैन की गई प्रति।
- पैन नम्बर की स्कैन की गई प्रति।
- जीएसटी पंजीकरण और नवीनतम दाखिल रिटर्न की स्कैन की गई प्रति।
- ईएसआई, ईपीएफ पंजीकरण की स्कैन की गई प्रति।
- डीडीए के ठेकेदार पंजीकरण बोर्ड के पास जमा किए गए अपेक्षित ई-टेंडरिंग शुल्क के प्रमाण की स्कैन की गई प्रति।

- viii. चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा विधिवत ऑडिट और प्रमाणित टर्नओवर प्रमाणपत्र की स्कैन की गई प्रति, जिसमें वैध यूडीआईएन हो।
- ix. सरकारी विभाग या सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम में पिछले सात वर्षों के दौरान पूर्ण किए गए समान कार्यों को दर्शाने वाले पूर्णता प्रमाण पत्र की स्कैन की गई प्रति।
- x. प्रमाणित चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा फॉर्म बी-1 (अनुलग्नक-बी) में जारी निविदा में रखी गई अनुमानित लागत का न्यूनतम 15% नवीनतम ऑडिटेड बैलेंस शीट के संबंध में नेटवर्थ प्रमाण पत्र।
- xi. 100/- रुपये के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर वचनबद्धता की स्कैन की गई प्रति।
 - a. एजेंसी को किसी भी सरकारी, केंद्रीय/राज्य विभाग/पीएसयू/स्वायत्त निकाय द्वारा काली सूची में नहीं डाला गया हो या उस पर प्रतिबंध नहीं लगाया गया हो और
 - b. एजेंसी अपने कर्मचारियों को दिल्ली/केन्द्र सरकार में लागू न्यूनतम मजदूरी दरों के अनुसार भुगतान करेगी।
- xii. एनआईटी के खंड के अनुसार ईएसआई और ईपीएफ के संबंध में 100/- रुपये के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर वचनबद्धता की स्कैन की गई प्रति।
- xiii. 31 मार्च 2024 को समाप्त होने वाले पिछले पांच वर्षों के दौरान एजेंसी के लाभ/हानि खाते की स्कैन की गई प्रति।
- xiv. सत्यनिष्ठा संधि पत्र.
- xv. एनआईटी की धाराओं के अनुसार आवश्यक कोई अन्य दस्तावेज।

आवश्यक जानकारी और/या दस्तावेजों और/या बयाना राशि के संबंध में कमी पाए जाने वाली किसी भी निविदा पर विचार नहीं किया जाएगा।

i) BoQ के रूप में मात्रा की अनुसूची।

नोट (1):- बोलीदाता एक यूटीआर (यूनिक ट्रांजेक्शन रेफरेंस) का इस्तेमाल केवल एक काम के लिए करेगा। अगर यह पाया जाता है कि उसने अलग-अलग निविदाओं के लिए एक ही यूटीआर नंबर का इस्तेमाल किया है, तो उसके द्वारा प्रस्तुत सभी निविदाएं खारिज कर दी जाएंगी और उसे भविष्य में डीडीए में आगे की निविदाएं देने से रोक दिया जाएगा।"

नोट (2): इच्छुक निविदाकर्ता को डीडीए में निविदा देने से पहले यह सुनिश्चित कर लेना चाहिए कि अपेक्षित शुल्क पहले ही सीआरबी के पास जमा कर दिया गया है।

नोट (3):- निविदा खुलने तक निविदाकर्ताओं को किसी भी दस्तावेज की हार्ड कॉपी जमा करने की आवश्यकता नहीं होगी। प्रासंगिक दस्तावेजों की हार्ड कॉपी केवल सबसे कम बोली लगाने वाले से ही मांगी जाएगी।

नोट (4):- नियम एवं शर्तों, विशेष कार्य के पात्रता मानदंड, बयाना राशि, निविदा की लागत आदि को आरटीजीएस मोड के माध्यम से जमा करने की विधि तथा अन्य जानकारी/निर्देशों के लिए कृपया डीडीए की वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> या www.dda.org.in पर जाएं। ई-टेंडरिंग पर किसी भी सहायता के लिए कृपया संबंधित ईई या मेसर्स एनआईसी से ईमेल cppp-nic@nic.in या 24 x 7 हेल्पलाइन नंबर 1800-3070-2232 पर संपर्क करें।

-एसडी-

एसओ(बागवानी)/आरएससी/डीडीए