DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
LIBRARY
PRESS CLIPPING SERVICE

THE TIMES OF INDIA, NEW DELHI
SATURDAY, NOVEMBER 4, 2023

# DDA plans club facilities at its sports complexes, to begin with Dwarka

Vibha.Sharma
@timesgroup.com

**TENDER FOR SEC 17**

- DDA plans fine-dining restaurant, open banquet and a restaurant-cum-bar, which will also be open to non-members, at sport complexes
- Authority will initially float tender for Dwarka Sector 17 sports complex
- Footfall at Qutab and Siri Fort golf clubs went up after facilities were introduced

**New Delhi:** In a first, the Delhi Development Authority (DDA) plans to implement the concept of club-cum-sports complex at its sports centres to generate more revenue and fully utilise their infrastructure. The services will be offered first at the Sector 17 Dwarka sports complex, followed by the centres at sectors 19, 23 and 8 in Dwarka and Sector 33 in Rohini.

DDA plans to lease out space to start a fine-dining restaurant, open banquet and a restaurant-cum-bar, which will also be open to non-members, said an official. "People not coming for sports activities can utilise other facilities. This will give senior citizens more recreational options in their neighbourhoods. The members can also bring their guests," said the DDA official.

Spread over 23 acres, the Sector 17 complex is fully air-conditioned and equipped with modern facilities for indoor and outdoor games like cricket, football, hockey, badminton, squash, boxing and table tennis.

▶Continued on P 3

# DDA Sports Complexes To Open For Longer Hrs

## Dwarka 17 Facility To Have Bar, Banquets

▶Continued from P1

The eatery at the entrance of the complex is likely to be converted into a restaurant-cum-bar facility while a banquet facility will be started on its terrace, said officials, adding that the open lawn at the front will also be used for banquets.

The complex also has a canteen, which is likely to be converted into a fine-dining restaurant while the room in front of it may be rented out to hold small gatherings. Its conference room will be offered to hold office meetings. "Though we have provided enough furniture for the conference and party rooms, the canteen needs a proper kitchen to cater to the requirements of a fine-dining restaurant," said the official.

**TIMES VIEW: Sports complexes are expensive projects. Before constructing them, feasibility studies should always be conducted. Starting a club in a sports complex will help increase footfall and revenues. But one should also ensure that its primary character as a sports complex is not altered**

MORE THAN JUST SPORTS

The authority will soon invite a tender for the project. Officials said DDA wanted to generate enough revenues to at least meet the operational expenditure of the sports centres. The lieutenant governor had also directed DDA to explore the concept earlier, said the official. "We are now providing the club facility at golf courses, including Qutab Golf Course and Siri Fort. After getting a good response at these club and banquet facilities, we are motivated to introduce the concept at other places too," said the official.

He assured that the move would not lead to any chaos at the sports complexes as everything would be implemented in a planned manner. "After increasing the operational hours of Qutab Golf Course till 1am, the footfall has increased there. We will implement the same timings at the sports complexes," the official added.

**DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY**
**LIBRARY**
**PRESS CLIPPING SERVICE**

Hindustan Times — NEW DELHI, SUNDAY, NOVEMBER 05, 2023

# DDA floats tender to demolish N Delhi flats

**HT Correspondent**
letters@hindustantimes.com

**JUNE 15, 2023:** HT reported signs of degradation in the 11-year-old Signature View Apartment were everywhere to see, with residents keeping their valuables ready for an evacuation.

**NEW DELHI:** The Delhi Development Authority on Saturday said it has initiated the process to hire a consultant for the demolition of the infamous Signature View apartments in North Delhi's Mukherjee Nagar.

The land-owning agency has invited proposals specifying the method and processes to be adopted for the demolition of the multi-storey complex as well as the removal and recycling of the demolition waste which will be generated in the process.

Officials said the bids can be submitted by November 15 and all the modalities regarding the demolition process are expected to be wrapped up by December.

"The consultant will take about a month for the initial surveys and a company will simultaneously be appointed for the demolition process. We are hoping the entire process is completed within around three months so we can start reconstruction," said Subhashish Panda, vice chairperson, DDA.

A DDA official said that the consultant will be expected to specify the ideal method to be used for the demolition and a detailed sequence. "The consultant will also render assistance in getting necessary permission and NoCs, suggest measures to prevent air, water, and noise pollution, measures to safeguard nearby structures that may get damaged during demolition, time frame for demolition and disposal, recycle of waste and calculate the net credit value of the project," the request for proposal issued by the DDA on Saturday said.

Most flats in the society have suffered structural damage over the years — with collapsed ceilings, cracked walls and tottering balconies common features across the 12 towers. According to an agreement with residents, DDA will evacuate, demolish and rebuild the towers within three years of the signing of the evacuation agreement. In the interim, DDA will pay rent to all homeowners who choose to return once the rebuilding process is complete.

HT on September 21 reported that the apartments go down like Noida towers and a controlled implosion may be the only way to safely pull down the crumbling towers.

The apartment complex comprises 12 towers of 336 flats and the reinforced concrete structure is 13 years old. Out of these 12 towers, ten towers feature stilt and ten floors while the rest of the two towers are six-storey structures.

In November 2022, experts from IIT Delhi examined the towers and concluded that the apartments were "unfit for habitation". Following this, Delhi lieutenant governor (LG) VK Saxena in January this year ordered DDA to "vacate and dismantle" the towers. In September, DDA offered the final agreement to the residents who were given time till October 15 to sign the documents. After that, residents were given 45 days to evacuate the place and after November 30, DDA will withdraw all services such as electrical and maintenance.

According to the agreement, DDA will construct 168 new flats in addition to 336 flats of existing flat owners. These 168 flats will be available to DDA for disposal. The agreement also said the facilitation amount towards rent shall be paid flat-wise to each owner irrespective of whether they reside in the flat or have rented it out. "The rent of ₹50,000 per month for HIG owners and ₹38,000 per month for MIG owners shall be paid from the day when all the flat owners hand over the vacant flats to the authority. This payment shall continue up to the end date," the official said.

# 'Mehrauli park needs development plan'

**Ashna Butani**
letters@hindustantimes.com

**NEW DELHI:** The Delhi culture department on Saturday evening hosted a brainstorming session at the Mehrauli Archaeological Park, located adjacent to the Qutub complex, during which historians threw light on the significance of the area, noting that the park requires planning in order to be developed as a heritage and tourist hub.

The programme was conducted on the lawns in front of the 17th century tomb of Muhammad Quli Khan — the brother of Adham Khan, the foster brother of Mughal emperor Akbar.

Art historian and filmmaker Sohail Hashmi said, "The entire city is a living architectural museum. It is the biggest money spinner that you can imagine. Add to that, the musical heritage, and the cuisine... this is something we need to sit down and plan."

With the tomb lit up in the backdrop, historian and author Swapna Liddle said that Mehrauli is "one of the richest archaeological areas of Delhi".

She said, "We can't think of the park cannot happen without thinking of the village. We all know the impact of the drain on the park- how it leads to flooding, damage to the park. We need to look at those problems while looking at the area as a whole."

Hashmi added, "Jamali Qamali (in the park) is one of my favourite spots, and I get people here from October to March every year. The walk goes on for 5 hours because there are so many stories to tell."

Located adjacent to the Qutub complex, the Mehrauli Archaeological Park, comes under the jurisdiction of the Delhi Development Authority (DDA) and nestled multiple monuments that are either protected by the Archaeological Survey of India or the Delhi government's state department of archaeology.

A senior culture department official said that the park has been renovated in an attempt to turn the area into a tourist hub. The official said, "Right now, people come to Qutub Minar, but very few come here... Not just in this park, but we want to conserve heritage buildings in the area. We are in talks with DDA to develop the area as a tourist hub."

हिन्दुस्तान
नई दिल्ली, रविवार, 5 नवंबर 2023

## ध्वस्तीकरण के लिए कंसलटेंट नियुक्त होगा

**नई दिल्ली।** मुखर्जी नगर स्थित सिग्नेचर व्यू अपार्टमेंट को ध्वस्त करने के लिए कंसलटेंट नियुक्त करने की प्रक्रिया शुरू हो गई है। डीडीए ने इसके लिए ई-टेंडर निकाला है, जिसके लिए आवेदन की अंतिम तिथि 15 नवंबर है। उधर, अपार्टमेंट की आरडब्ल्यूए ने इमारत के ध्वस्तीकरण और नए फ्लैटों के निर्माण की प्रक्रिया में उसे भी शामिल करने की मांग की है।

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
LIBRARY
PRESS CLIPPING SERVICE

SUNDAY TIMES OF INDIA, NEW DELHI
NOVEMBER 5, 2023

NAME OF NEWSPAPERS---------- ----DATED----------

# DDA to hire consultant to demolish Signature View

Vibha.Sharma
@timesgroup.com

**New Delhi:** Delhi Development Authority (DDA) has decided to go for demolition of Signature View Apartments in Mukherjee Nagar soon.

The authority has initiated a process for hiring a consultant who will prepare a proposal specifying the method to be adopted for demolition of the multi-storey complex, followed by removal and recycling of construction and demolition waste. Besides calculating the net credit value of the project, the consultant will also render assistance in getting necessary permissions for demolition, suggest measures to prevent pollution caused by demolition and recommend ways to safeguard nearby structures, according to the request for proposal issued by DDA on Saturday.

November 15 is the deadline for submitting the proposal.

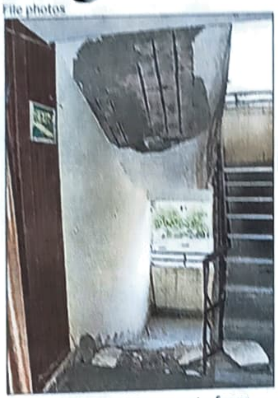
"The consultant finalised will also assist in preparing a tender for inviting bids for demolishing the structure, removal and recycling of the waste. He/she will further supervise the work during execution. DDA may take the help of a consultant whenever required," said an official.

The duration of consultation will be six months, which may be extended as per the requirement.

DDA has set November 30 as the target to get the society completely vacated. The complex has 12 towers and the buildings are nearly 13 years old.

In September-end, DDA offered the final agreement to the residents who were given time till October 15 to sign the document. After that, they were given 45 days to vacate the place and after November 30, DDA will withdraw all services such as electrical and maintenance.

File photos



In November 2022, experts from IIT Delhi conducted structural checks on the towers and stated that the apartments in Mukherjee Nagar were not fit for habitation

The society's residents' welfare association, however, argued that it is impossible to ensure that everyone leaves the complex on the same day.

According to the agreement, DDA will be constructing 168 new flats in addition to 336 flats of existing flat owners. These 168 flats will be available to DDA for disposal. The facilitation amount towards rent shall be paid flatwise to each owner irrespective of whether they reside in the flat or have rented it out.

"The rent of Rs 50,000 per month for HIG owners and Rs 38,000 per month for MIG owners shall be paid from the day when all the 336 flat owners hand over the possession of the flats to the authority. This payment shall continue up to the end date," said the official.

"DDA will proceed for reconstruction by engaging a quality contractor to close the project in a time-bound manner of 3 years from the evacuation date," the official added.

A controlled implosion may be the only way to safely pull down the crumbling Signature View towers, officials said earlier.

In November 2022, experts from IIT Delhi conducted structural checks on the towers and stated that the apartments were not fit for habitation. Following this, lieutenant governor VK Saxena in January this year ordered DDA to "vacate and dismantle" the towers.

# DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
## LIBRARY
## PRESS CLIPPING SERVICE


NAME OF NEWSPAPERS------------------- दैनिक जागरण नई दिल्ली, 6 नवंबर, 2023 ----------

# अरावली बायोडायवर्सिटी पार्क में तितलियों की 65 प्रजातियां

शिप्रा सुमन • बाहरी दिल्ली

दिल्ली के डीडीए बायोडायवर्सिटी पार्कों में गणना के बाद कुल 75 तितलियों की प्रजातियों पाई गई हैं। इनमें से एक ब्लैक स्वीफ्ट प्रजाति की तितली को पहली बार देखा गया है। सभी सात यमुना, अरावली, तिलपथ वैली, उत्तरी रिज, नीला हौज, तुगलकाबाद और कालिंदी जैव विविधता पार्क में 30 अक्टूबर से चार नवंबर तक विशेषज्ञों की देखरेख में गणना की गई। इनमें सबसे अधिक तितलियों की 65 प्रजातियां अरावली जैव विविधता पार्क में और सबसे कम 17 प्रजातियां कालिंदी जैव विविधता पार्क में देखी गई हैं। गणना में शिव नादर विश्वविद्यालय दादरी, हंसराज कालेज, रामजस कालेज, सत्यवती कालेज, आचार्य नरेंद्र देव कालेज, रामानुजम कालेज व मैत्रेयी कालेज के छात्र और शिक्षक शामिल हुए। पर्यवेक्षकों के 15 समूहों को इसका नेतृत्व बायोडायवर्सिटी पार्क के वैज्ञानिकों ने किया, जिनमें डा. आयशा सुल्ताना और मोहम्मद फैसल मुख्य रहे।

डीडीए बायोडायवर्सिटी पार्कों के इंचार्ज डा. फैयाज खुदसर ने बताया कि तितलियां महत्वपूर्ण परागणकर्ता हैं, जो वायु, प्रदूषण, तापमान, वर्षा के अलावा पर्यावरणीय परिवर्तनों के प्रति अत्यधिक संवेदनशील हैं। उन्होंने बताया कि पिछले छह वर्षों से लगातार डीडीए के जैव विविधता पार्कों में सर्वे कर दीर्घकालिक डाटा एकत्र करने का प्रयास किया जा रहा है। जो भविष्य में कई तरह के पर्यावरणीय परिवर्तनों की भविष्यवाणी करने में मदद करेगा। उन्होंने बताया कि पार्कों में निर्धारित हिस्सों में 500 मीटर से 2500 मीटर तक चलकर सर्वे को पूरा किया। इस दौरान व्यस्क तितलियों को पार्कों में विकसित कर उनके विशेष आवासों में धूप सेंकते, प्रजनन करते और अंडे देते देखा गया। उनके लार्वा और अंडे होस्ट पौधों पर भी देखे गए। उन्होंने बताया कि सर्वे में तितलियों की 75 प्रजातियों के कुल 9350 तितलियों की संख्या रही। इनकी शीर्ष प्रजातियों में प्लेन टाइगर, येलो आरेंज टिप, लेमन पैन्सी, कामन गल, जेबरा ब्लू, राउंडेड पियरोट, साइके, स्ट्रीप्ट टाइगर, कामन इमीग्रेंट और कामन ग्रास येलो हैं।

विज्ञानी डा. फैयाज के अनुसार सर्वे में यह जानकारी प्राप्त की गई कि तितलियां अपने एंटीना का उपयोग फूलों से निकलने वाली सुगंध का पता लगाने और उस तक पहुंचने के लिए करती हैं, जिससे परागण हुआ और अंततः भोजन का उत्पादन होता है। लेकिन शहरी प्रदूषण की वजह से फूलों की सुगंध उन तक नहीं पहुंच पाती और तितलियों का परागण के लिए फूल पर जाने की संभावना कम हो जाती है।

ब्लैक स्वीफ्ट • सौजन्य- बायोडायवर्सिटी पार्क

लाइम बटरफ्लाई • सौजन्य- बायोडायवर्सिटी पार्क

**पार्कों में प्रजातियों की संख्या वर्षवार**

| बायोडायवर्सिटी पार्क | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|---|---|---|---|---|
| यमुना पार्क | 30 | 58 | 47 | 41 |
| अरावली पार्क | 56 | 62 | 68 | 65 |
| नीला हौज पार्क | -- | 23 | 28 | 28 |
| नार्दन रिज | 33 | 50 | 59 | 48 |
| तिलपथ वैली | 22 | 47 | 41 | 43 |
| तुगलकाबाद पार्क | 41 | 51 | 37 | 37 |
| कालिंदी पार्क | 12 | 17 | 12 | 17 |

**7** बायोडायवर्सिटी पार्कों में दर्ज हुई तितलियों की 75 प्रजातियां, तितलियों की कुल संख्या 9350 रही

**17** प्रजातियां कालिंदी में सबसे कम दर्ज हुई, पहली बार दिखी ब्लैक स्वीफ्ट प्रजाति की तितली

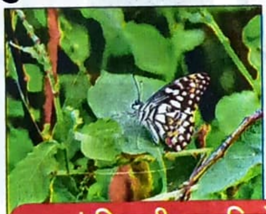
---

। नवभारत टाइम्स । नई दिल्ली ।
सोमवार, 6 नवंबर 2023

# तितलियों पर भी प्रदूषण का असर

## राजधानी में अब सुबह 11 बजे के बाद ही आ रही हैं नज़र

**विस, नई दिल्ली :** प्रदूषण का असर तितलियों पर भी पड़ रहा है। वह अब सुबह 11 बजे के बाद ही नजर आती हैं। तब तक हल्की धूप आ चुकी होती है। वयस्क तितलियां इसके बाद धूप सेकती, अंडे दे रही हैं। यह आकलन डीडीए बायोडायवर्सिटी पार्क्स में बटरफ्लाई असेसमेंट वीक के दौरान किया गया। बायोडायवर्सिटी पार्क्स प्रोग्राम के इंचार्ज साइंटिस्ट फैयाज ए खुदसर ने बताया कि सातों बायोडायवर्सिटी पार्क में 75 प्रजातियों की 9350 तितलियां देखी गईं। शिव नादर यूनिवर्सिटी दादरी, हंसराज कॉलेज, मैत्रेयी कॉलेज, रामजस कॉलेज, सत्यवती कॉलेज, आचार्य नरेंद्र देव कॉलेज, रामानुजम कॉलेज और न्यू दिल्ली नेचर सोसायटी के वॉलेंटियर्स ने इसमें हिस्सा लिया। छह दिनों तक सुबह 10-12 बजे तक असेसमेंट चला।



**कहां कितनी प्रजातियों की तितलियां दिखीं?**

| पार्क | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|---|---|---|---|---|
| यमुना बायोडायवर्सिटी पार्क | 30 | 58 | 47 | 41 |
| अरावली बायोडायवर्सिटी पार्क | 56 | 62 | 68 | 65 |
| नीला हौज बायोडायवर्सिटी पार्क | -- | 23 | 28 | 28 |
| नदर्न रिज | 33 | 50 | 59 | 48 |
| तिलपत वैली बायोडायवर्सिटी पार्क | 22 | 47 | 41 | 43 |
| तुगलकाबाद बायोडायवर्सिटी पार्क | 41 | 51 | 37 | 37 |
| कालिंदी बायोडायवर्सिटी पार्क | 12 | 17 | 12 | 17 |

---

हिन्दुस्तान
नई दिल्ली, सोमवार, 6 नवंबर 2023

# तितलियों के जीवन पर पड़ रहा असर

**समस्या**

**नई दिल्ली, प्रमुख संवाददाता।** प्रदूषण का असर तितलियों के जीवन पर भी देखने को मिल रहा है। स्मॉग के चलते तितलियां सुबह 11 बजे के बाद ही सक्रिय हो रही हैं। डीडीए द्वारा संचालित दिल्ली के सात जैव विविधता पार्कों में छह दिनों तक हुई तितली गणना के दौरान विशेषज्ञों ने यह बदलाव देखा।

बहुत सारे फूलों का परागण करके तितलियां पूरे पारिस्थितिक तंत्र में महत्वपूर्ण भूमिका अदा करती हैं। इसके चलते डीडीए अपने सात जैव विविधता पार्कों में हर साल इनकी गणना कराता है। इस बार 30 अक्तूबर से चार नवंबर तक तितली मूल्यांकन सप्ताह चलाया गया।

यमुना, अरावली, तिलपथ वैली, उत्तरी रिज, नीला हौज, तुगलकाबाद और कालिंदी जैव विविधता पार्क में तितलियों की गणना की गई। विशेषज्ञों के अलावा शिव नादर विश्वविद्यालय दादरी, हंसराज कॉलेज, रामजस कॉलेज, सत्यवती कॉलेज, आचार्य नरेन्द्र देव कॉलेज, रामानुजम कॉलेज, मैत्रेयी कॉलेज के छात्रों व स्वयंसेवी संस्थाओं ने इसमें हिस्सा लिया।

**गणना के दौरान 75 प्रजातियां मिलीं**

दिल्ली जैव विविधता पार्क कार्यक्रम के वैज्ञानिक प्रमुख डॉ. फैयाज खुदसर ने बताया कि छह दिनों तक प्रतिदिन सुबह दस से दोपहर बारह बजे तक तितलियों की गणना की गई। सातों पार्कों में कुल 75 प्रजातियों की तितलियां पाई गईं। अरावली जैव विविधता पार्क में सबसे ज्यादा 65 और कालिंदी जैव पार्क में सबसे कम 17 प्रजाति की तितलियां देखने को मिलीं। गणना कार्यक्रम के दौरान देखा गया कि स्मॉग के चलते तितलियां सुबह 11 बजे के बाद सक्रिय हो रही हैं।

# DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
## LIBRARY
## PRESS CLIPPING SERVICE

NAME OF NEWSPAPERS------------------------------------------DATED---------------------

। संडे नवभारत टाइम्स । नई दिल्ली । 5 नवंबर 2023

## दिल्ली विकास प्राधिकरण

**निविदा सूचना**

दिल्ली विकास प्राधिकरण की ओर से कार्यकारी अभियंता, उत्तरी रखरखाव प्रभाग –2, मुखर्जी नगर, किंग्सवे कैंप, दिल्ली 110009, ईमेल आईडी **nmd2dda@gmail.com**, टेलीफोन नंबर 011–35911020, **दिल्ली के मुखर्जी नगर में सिग्नेचर व्यू अपार्टमेंट नामक एक बहुमंजिला परिसर के विध्वंस और सी एंड डी अपशिष्ट के निष्कासन व पुनर्चक्रण के काम** के लिए हाई रीच डिमोलिशन एक्सकेवेटर, इम्प्लोजन, डायमंड कटिंग आदि जैसी विधियों का उपयोग करके संरचनाओं को ध्वस्त करने के न्यूनतम 20 वर्ष का अनुभव रखने वाले प्रतिष्ठित पात्र सलाहकारों से व्यापक परामर्श सेवाएँ प्रदान करने के लिए ऑनलाइन बोलियाँ आमंत्रित करते हैं।

बयाना राशि:–**20,000/– (रुपये बीस हजार मात्र)**

बोलियाँ जमा करने की अंतिम तिथि और समय:–**15.11.2023, 15:00 बजे**

आरएफपी एवं अन्य विवरण **https://eprocure.gov.in/eprocure/app** पर उपलब्ध हैं।

अधिक जानकारी हेतु टोल फ्री नं. 1800110332 डायल करें

@ddaofficial @official_dda @official_dda_ @Official_dda पर हमें फॉलो करें

SUNDAY TIMES OF INDIA, NEW DELHI
NOVEMBER 5, 2023

## DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY

**TENDER NOTICE**

The Executive Engineer, North Maintenance Division-2, Mukherjee Nagar, Kingsway Camp, Delhi 110009, Email ID **nmd2dda@gmail.com**, Telephone No 011-35911020, on behalf of DDA invites online bids from the reputed eligible consultants for rendering comprehensive consultancy services, having minimum 20 years' experience of demolition of structures using method like High Reach Demolition Excavator, Implosion, Diamond cutting etc. for the work of **"Demolition of a multi-storeyed complex, namely, 'Signature View Apartment' at Mukherjee Nagar, Delhi and removal & recycling of C&D waste."**

Earnest Money:-**20,000/- (INR Twenty thousand only)**

Last date and time of submission of bids:-**15.11.2023 at 15:00 hrs**

The RFP and other details are available at **https://eprocure.gov.in/eprocure/app**.

For more details dial Toll Free No.: 1800110332

Follow us on @ddaofficial @official_dda @official_dda_ @Official_dda

**DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY**
**LIBRARY**
**PRESS CLIPPING SERVICE**

NAME OF NEWSPAPERS हिन्दुस्तान नई दिल्ली, रविवार, 5 नवंबर 2023 DATED

# DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
## LIBRARY
## PRESS CLIPPING SERVICE

NAME OF NEWSPAPER **Hindustan Times** -DATED---------------------

November 05, 2023

Ministry of Housing and Urban Affairs
Government of India

## This Festive Season
## Book your New Flat
## in Delhi's new Education Hub at Narela

Visit the site to choose your flat

Bookings Open

## DDA's
## FIRST COME FIRST SERVE
## SCHEME

Running Successfully In Narela and other Locations

Online Scheme. Apply through www.dda.gov.in

- No restriction for those who own house/plot in Delhi
- Amalgamation of adjacent flats is permitted subject to structural approval

Actual pictures of the sample flat

* The furniture & fixtures shown in the sample flat are not a part of the scheme

Campus already functioning of **National Institute of Homeopathy, NIT** and **IGDTUW**

New campuses of **GGSIP, DPSRU** and **DeTU** being set up in DDA's allotted land

Due to heavy demand, 265 more EWS flats in Sector A1-A4 are being added in the scheme

Multi-storeyed buildings with Lifts, Ample parking, Community centre, Parks in gated housing complex with security arrangements

Flats available: Narela - 1 BHK and 2 BHK, Siraspur - 1 BHK, Loknayakpuram - 1 BHK, Rohini - 1BHK and Jasola - 3 BHK

For more information, dial our Toll Free No.: 1800110332

Follow us on: @ddaofficial official_dda official_dda official_dda

For Registration and further updates, log on to: www.dda.gov.in www.eservices.dda.org.in

**DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY**
**LIBRARY**
**...IPPING SERVICE**

sunday pioneer
HI | SUNDAY | NOVEMBER 5, 2023

# DDA to hire consultant to find best method to demolish apartments

STAFF REPORTER ■ NEW DELHI

The Delhi Development Authority (DDA) will hire a consultant to determine the most suitable method to demolish the Signature View Apartments located in North Delhi's Mukherjee Nagar.

The authority has issued a Request for Proposal ( REP) for hiring of a consultant for demolition of a 'Signature View Apartment' and removal and recycling of construction and demolition waste.

According to DDA officials, the scope of consultant's work include method of demolition on the Signature View Apartment and recycling of waste after the demolition; measures to prevent air/water/noise pollution during the demolition; safety measures to be taken during demolition; time of demolition and no objection certificate to be required prior the demolition.

The authority has given November 30 as the deadline to the residents of the apartment, to vacate the premise, which has been declared "structurally unsafe" by IIT Delhi last year. Nearly 1,200-1,300 people are still living in these buildings. They have asked DDA to consider starting rentals as soon as over 70% of the owners have signed the agreement. In the evacuation agreement, DDA has mentioned that it will start paying rentals to the owners once all 336 families have signed the agreement. DDA has said that it will pay Rs 50,000 per month to high-income group flats and Rs 38,000 to middle-income group flat owners.

5 नवम्बर • 2023
राष्ट्रीय सहारा

# सिग्नेचर व्यू अपार्टमेंट के ध्वस्तीकरण की प्रक्रिया शुरू

**नई दिल्ली (एसएनबी)।** दिल्ली विकास प्राधिकरण (डीडीए) ने मुखर्जी नगर स्थित सिग्नेचर व्यू अपार्टमेंट के ध्वस्तीकरण की प्रक्रिया शुरू कर दी है। प्राधिकरण ने ई-निविदा जारी कर अपार्टमेंट के ध्वस्तीकरण, मलबे को साफ करने और उसके निपटान के लिए इच्छुक सलाहकार एजेंसियों से आवेदन मांगे हैं। आवेदन करने वाली एजेंसी को कम से कम 20 साल का इस क्षेत्र का अनुभव होना अनिवार्य हैं। खासबात यह है कि यह फ्लैट कॉमनवेल्थ गेम्स के दौरान बनाए गये थे। कुल 12 टावरों में 336 फ्लैट हैं और इनके पुनर्निमाण में करीब 3 साल का समय लगेगा। इस दौरान फ्लैट मालिकों को डीडीए हर महीने किराए का भुगतान करेगा। प्राधिकरण 16 नवंबर को दोपहर बाद तीन बजे इस ई-निविदा को खोलेगा।

**डीडीए ने सलाहकार नियुक्त करने के लिए जारी की ई-निविदा**

ई -निविदा में भाग लेने वाली एजेंसियां 7 नवंबर तक किसी भी तरह की छानबीन कर सकती है। हालांकि सूत्रों का कहना है कि अपार्टमेंट के प्रतिनिधियों एवं डीडीए के बीच किराए को लेकर अभी तक सहमति नहीं बन पाई है। डीडीए के मुताबिक 7 नवंबर को ही प्री विड बैठक रखी गयी है। ई-निविदा में भाग लेने वाली कंपनियां 8 नवंबर से 15 नवंबर के बीच अपने सुझाव डीडीए को दे सकती हैं। ई-निविदा का आरईएफ (रिक्वेस्ट ऑफ प्रपोजल) डीडीए की वेबसाइट पर 2 नवंबर से ही अपलोड है। ई-निविदा संपन्न होने की पूरी प्रक्रिया आईटीओ स्थित विकास मीनार में संपन्न होगी।

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
LIBRARY
PRESS CLIPPING SERVICE

5 नवम्बर, 2023 ▸ रविवार पंजाब केसरी DELHI

# सिग्नेचर व्यू अपार्टमेंट की उलटी गिनती शुरु

## डेमोलेशन के लिए नियुक्त किए जाएंगे सलाहकार

**नई दिल्ली, (पंजाब केसरी):** मुखर्जी नगर स्थित सिग्नेचर व्यू अपार्टमेंट भी नोएडा के ट्विन टावर की तर्ज पर ढहाया जाएगा। दिल्ली विकास प्राधिकरण (डीडीए) ने इसके डेमोलेशन के लिए सलाहकार नियुक्त करने की प्रक्रिया शुरु कर दी है। ये सलाहकार डीडीए को बताएंगे कि किस बेहतर तरीके से सिग्नेचर व्यू अपार्टमेंट को ढहाया जाए। ताकि किसी प्रकार की जानमाल की हानि ना हो। इसके लिए प्राधिकरण ने रिक्वेस्ट फॉर प्रपोजल (आरएफपी) जारी कर दिया है। इच्छुक बिडर्स 15 नवंबर तक अपना प्रपोजल जमा करे सकते हैं। 16 नवंबर को तकनीकी बिड के तहत सभी एजेंसियों के डॉक्यूमेंट आदि चेक किये जाएंगे। इसके बाद फाइनेंशियल बिड होगी और फिर सलाहकार नियुक्त किये जाएंगे। ये सलाहकार डीडीए को डेमोलेशन फर्म के चयन में भी मदद करेंगे। इतना ही नही अपार्टमेंट के डेमोलेशन से उत्पन्न हुए सॉलिड वेस्ट का कैसे निपटान किया जाए, सलाहकार ही डीडीए को बताएंगे।

डीडीए के एक अधिकारी ने बताया कि सिग्नेचर व्यू अपार्टमेंट बनने के कुछ समय बाद ही यह जर्जर होने लगा था। इसके बाद लोगों ने लगातार इसकी शिकायत की। इसीलिए अब डीडीए ने इस अपार्टमेंट के डेमोलेशन के लिए सलाहकार नियुक्त करने की प्रक्रिया शुरु कर दी है। उन्होंने बताया कि इसके लिए ऑनलाइन माध्यम से बिल्डिंग डेमोलेशन के क्षेत्र में 20 साल का अनुभव रखने वाली फर्म/एजेंसियों से निविदा आमंत्रित की गई। निविदा से संबंधित डॉक्यूमेंटस में स्पष्ट किया गया है कि इन फर्म/एजेंसियों को एक्सकेवेटर व विस्फोटक के माध्यम से डेमोलेशन और डायमंड कटिंग के माध्यम से डेमोलेशन करने का कम से कम 20 साल का अनुभव होना चाहिए। अधिकारी ने यह भी बताया कि इससे संबंधित सभी कंसलटेंसी वर्क के लिए अधिकतम छह महीने की अवधि निर्धारित की गई है।यहां बता दें कि उत्तरी दिल्ली के मुखर्जी नगर इलाके में वर्ष 2007-09 में सिग्नेचर व्यू अपार्टमेंट का निर्माण का गया था। 2011-12 में यहां लोगों को फ्लैट आवंटित किए गए थे। अपार्टमेंट बनने के कुछ समय बाद से ही यह जर्जर होने लगा था। लोगों ने प्लास्टर गिरने, दीवारों, छत और बालकॉनी में दरार की शिकायतें कीं। एलजी की पहल के बाद इस मामले में आदेश हुए कि इस अपार्टमेंट के 12 टावरों में बने 336 फ्लैटों को डीडीए दोबारा बनाएगा।

**मुखर्जी नगर...**

- रिक्वेस्ट फॉर प्रपोजल जारी, सलाहकार बताएंगे कैसे तोड़ा जाए अपार्टमेंट

THE HINDU Monday, November 6, 2023 DELHI

# Lack of official residences for judges in city

Soibam Rocky Singh
NEW DELHI

Around half of the 698 district judges in Delhi do not have any official accommodation, highlighting a severe shortage of housing for the judiciary.

As of September 2023, only 348 residences were available for allocation to the judges in the city, according to the Department of Justice website.

The Judicial Service Association of Delhi said "an immediate consequence of this is a reduction in the productivity of these judicial officers who are forced to travel long distances to reach their housing complexes".

At present, India has 19,888 district judges and there are 18,861 residential units available, leaving a shortfall of 1,027 residential units. This translates to Delhi accounting for one-third of all residential units shortage in India.

There are three residential complexes for district judges in Delhi. One of these is near the Karkaddooma Courts Complex with 55 units. The second one is near the Saket Courts Complex with 128 units and the third near the Rohini Court Complex with 48 units.

**Failed projects**

In 2014, a residential project of 70 flats was initiated at Dwarka, Sector 19, with a stipulated completion date of February 2016. However, as on date, this project has still not been completed.

In 2018, a plot of around 10,000 square metres at Anand Vihar was allocated by the Delhi Development Authority (DDA) for construction of residential units. However, as the land use for this site never got converted from 'commercial' to "residential", no construction took place.

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
LIBRARY
PRESS CLIPPING SERVICE

दिल्ली amarujala.com नई दिल्ली | सोमवार, 6 नवंबर 2023

# जैव विविधता पार्कों में दिखीं दुर्लभ तितलियों की 75 प्रजातियां

## सबसे अधिक अरावली व सबसे कम कालिंदी बायोडायवर्सिटी पार्क में मिलीं प्रजातियां

अमर उजाला ब्यूरो

**नई दिल्ली।** राजधानी के जैव विविधता पार्क तितलियों के लिए अच्छे आवास साबित हो रहे हैं। तितलियां बहुत महत्वपूर्ण परागणकर्ता हैं।

पर्यावरण को स्वस्थ रखने के लिए जैव विविधता की अहम भूमिका है। बदलते पर्यावरण के चलते जीव-जंतुओं की कई प्रजातियां विलुप्त होने की श्रेणी में पहुंच गई हैं। इन्हीं में तितली की भी कई दुर्लभ प्रजातियां विलुप्त हो रही हैं। ऐसे में सात जैव विविधता पार्कों में 30 अक्तूबर से चार नवंबर तक चले तितली मूल्यांकन सप्ताह में 75 प्रजातियों की गणना की गई। पिछले वर्ष 76 प्रजातियों की गणना की गई थी। इसमें यदि अक्टूबर 2023 के मौसम संबंधी आंकड़ों की तुलना पिछले 2 वर्षों से करें, तो इस वर्ष बारिश के दिनों की संख्या में भारी कमी आई है, जिसके परिणामस्वरूप इनकी प्रजातियों में मामूली गिरावट आई है। वहीं, सबसे अधिक 65 प्रजातियां अरावली जैव विविधता पार्क में देखी गईं, जबकि सबसे कम 17 प्रजातियां कालिंदी जैव विविधता पार्क में दिखी। यमुना, अरावली बायोडायवर्सिटी व नॉर्दन रिज में तितलियों की प्रजाति में मामूली कमी दर्ज की गई है। यमुना बायोडायवर्सिटी पार्क में इस वर्ष 41 तितलियों की प्रजाति देखी गईं। वहीं, वर्ष 2022 में 47 व वर्ष 2021 में 58 प्रजातियां देखी गईं थीं। वहीं, अरावली बायोडायवर्सिटी पार्क में इस वर्ष 65 प्रजातियां, वर्ष 2022 में 68 व वर्ष 62 तितलियों की प्रजातियां देखी गईं थी। इसी तरह नॉर्दन रिज में इस वर्ष 48, वर्ष 2022 में 59, वर्ष 2021 में 50 प्रजातियां देखने को मिली थीं। इस अभ्यास का नेतृत्व डीडीए बायोडायवर्सिटी पार्क के वैज्ञानिकों ने किया। इसमें कीट वैज्ञानिक डॉ. आयशा सुल्ताना और मोहम्मद फैसल ने पूरे अभ्यास का समन्वय किया। इसमें दिल्ली विश्वविद्यालय के छात्रों के साथ कई विश्वविद्यालयों के छात्र शामिल रहे। कीट वैज्ञानिकों का कहना है कि इसके पीछे की वजह अक्तूबर में वर्षा न होना और नमी में कमी आना है।

जैव विविधता पार्क में दुर्लभ तितली। स्रोत: जैव विविधता पार्क

### बदलते मौसम का पड़ रहा है असर

रिपोर्ट में सामने आया है कि इस वर्ष के मौसम बदलाव और अनियमित वर्षा के बावजूद, तितलियों का घनत्व, विविधता और उनकी गतिविधियां स्थायी हैं। स्थिर जनसंख्या इंगित करती है कि जैव विविधता पार्कों के आवास और विविध सूक्ष्म आवास तितलियों के लिए सुरक्षित आश्रय के रूप में कार्य कर रहे हैं। मौसम के बदलते मिजाज के बावजूद डीडीए बायोडायवर्सिटी पार्क में छह साल के तितली विविधता के पैटर्न में ज्यादा बदलाव नहीं दिखा है। तितलियां अपने एंटीना का उपयोग फूलों से निकलने वाली गंध का पता लगाने और उस तक पहुंचने के लिए करती हैं, जिससे परागण हुआ और अंततः भोजन का उत्पादन होता है।

### प्लेन टाइगर व येलो ऑरेंज टिप प्रजातियों की तितलियां मिलीं

डीडीए जैव विविधता पार्क में तितलियों की 75 प्रजातियों के कुल 9350 की गणना की। इनमें से उनकी आबादी के आकार के अनुसार शीर्ष दस प्रजातियां हैं। इसमें प्लेन टाइगर, येलो ऑरेंज टिप, लैमन पैंसी, कॉमन गल, जेबरा ब्लू, राउंडेड पियरोट, साइके, स्ट्रिप्ड टाइगर, कॉमन एमिग्रांट और कॉमन ग्रास येलो। सभी सात जैव विविधता पार्कों में छह दिनों के लिए तितली मूल्यांकन आयोजित किया गया। इसमें यमुना, अरावली, तिलपथ वैली, उत्तरी रिज, नीला हौज, तुगलकाबाद और कालिंदी जैव विविधता पार्क दिल्ली के नव विकसित हरे-भरे बुनियादी ढांचे हैं। यह दिल्ली के विभिन्न जिलों में फैले हुए यमुना बेसिन और अरावली में स्थित हैं, जो विभिन्न आवास प्रकारों का प्रतिनिधित्व करते हैं।

# DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
## LIBRARY
## PRESS CLIPPING SERVICE

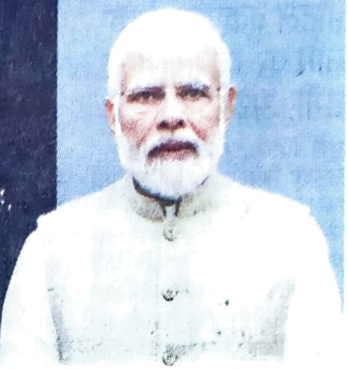
पंजाब केसरी दिल्ली, शनिवार 04.11.2023

आवासन और
शहरी कार्य मंत्रालय
भारत सरकार

दिल्ली विकास प्राधिकरण
भारत सरकार

हम शासन में बदलाव लाएंगे
तथा इसे अधिक पारदर्शी, जवाबदेह,
सुगम एवं सहभागी बनाएंगे।

श्री नरेंद्र मोदी
प्रधानमंत्री



डीडीए की
# मेगा ई–नीलामी
जल्द ही समाप्त होने जा रही है।

(18वां चरण)

शानदार व्यावसायिक, संस्थानिक, औद्योगिक, ग्रुप हाउसिंग भूखंड, निर्मित दुकानें, सीएनजी साइट्स प्राइम लोकेशन पर
... और भी कई सम्पत्तियाँ

- **50** संस्थानिक भूखड — संस्थानिक भूखड 20 धार्मिक भूखडसहित) (लीज होल्ड)
- **12** औद्योगिक भूखड (फ्रीहोल्ड)
- **28** व्यावसायिक भूखंड — 4 गैस गोदाम सहित (फ्रीहोल्ड)
- **145** निर्मित दुकानें (फ्रीहोल्ड)
- **15** कियोस्क (मासिक लाइसेन्स शुल्क आधारित)
- **16** मोबाइल टावर साइट्स (मासिक लाइसेन्स शुल्क आधारित)
- **02** सीएनजी / हरित ईंधन साइटें (वार्षिक लाइसेन्स शुल्क आधारित)
- **46** आवासीय भूखंड (फ्रीहोल्ड)
- **13** जनक प्लेस दुकानें (फ्रीहोल्ड)
- **19** छोटे आकार के आवासीय भूखड (रोहिणी) (फ्रीहोल्ड)
- **02** ग्रुप हाउसिंग भूखंड (फ्रीहोल्ड)
- **105** उत्सव स्थल (मासिक लाइसेन्स शुल्क आधारित)

**क्या आपने अभी तक अपना डिजिटल हस्ताक्षर बनवा लिया है? यह आवेदन के लिए अत्यंत जरूरी है।**

**महत्वपूर्ण तिथियाँ एवं आयोजन**

- **09.10.2023 (सोमवार) प्रातः 11:00 बजे से** — हेल्पडेस्क का शुभारंभ, पंजीकरण एवं ईएमडी जमा करने की शुरूआत
- **06.11.2023 (सोमवार) सायं 06:00 बजे तक** — पंजीकरण एवं ईएमडी जमा करने का अन्तिम समय
- **07.11.2023 (मंगलवार)** — समारोह स्थलों, कियॉस्क, मोबाइल टावर साइट्स, सीएनजी / हरित ईंधन साइटें और संस्थागत भूखंडों के लिए बोली
- **08.11.2023 (बुधवार)** — औद्योगिक, आवासीय एवं छोटे आकार के आवासीय भूखंडों के लिए बोली
- **09.11.2023 (बृहस्पतिवार)** — व्यावसायिक, ग्रुप हाउसिंग भूखंडों, जनक प्लेस दुकानें एवं निर्मित दुकानों के लिए बोली

भूखडों / सम्पत्तियों तथा प्रक्रिया के विस्तृत विवरण के लिए कृपया हमारी ई–नीलामी वेबसाइट **https://ddaeauction.ewizard.in** पर जाए अथवा हमारी वेबसाइट **www.dda.gov.in** पर उपलब्ध ई–नीलामी लिंक पर क्लिक करें और ई–नीलामी वेबसाइट के होम पेज पर उपलब्ध **"E-AUCTION OF PROPERTIES"** लिंक के माध्यम से डाउनलोड करें । इच्छुक बोलीदाता अपना / अपनी फर्म्स का पंजीकरण उपरोक्त साइट पर **"REGISTER WITH US"** लिंक के माध्यम से कर सकते हैं। कृपया नोट करें कि डीडीए की ई–नीलामी में भाग लेने के लिए सभी इच्छुक बोलीदाताओ के पास डिजिटल हस्ताक्षर होना अनिवार्य है। ई–नीलामी की चालू प्रक्रिया में इच्छुक बोलीदाताओं की सहायता के लिए 09.10.2023 से नागरिक सुविधा केन्द्र, भूतल, डी–ब्लॉक, विकास सदन, आईएनए, नई दिल्ली में एक हेल्प डेस्क खोला जाएगा। डिजिटल हस्ताक्षर प्राप्त करने तथा संभावित बोलीदाताओं के पंजीकरण / प्रशिक्षण और ई–नीलामी प्रक्रिया के संबंध मे किसी अन्य स्पष्टीकरण के लिए, कृपया हमारे हेल्प डेस्क नंबर **9355030617/ 9355030616/9355030630/ 9355030621/8448288980/ 8448288988** पर **प्रातः 11.00 बजे से सायं 5.00 बजे तक** (सोमवार से शुक्रवार तक) सम्पर्क करें या **ddaeauction@ewizard.in** पर ई–मेल करें।

सूची के लिए स्कैन

नियम और शर्तों के लिए स्कैन

CBC 20112/15/0003/2324

**अतिरिक्त विवरण के लिए सम्पर्क करें : आयुक्त (भूमि निपटान), विकास सदन, आईएनए, नई दिल्ली–110023**

हमारी वेबसाइट www.dda.gov.in देखें या टोल फ्री नंबर 18001100332 पर डायल करें    हमें फॉलो करें

# DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
## LIBRARY
## PRESS CLIPPING SERVICE

NAME OF NEWSPAPERS- पंजाब केसरी DELHI ---- 5 नवम्बर, 2023 ▸ रविवार


आवासन और
शहरी कार्य मंत्रालय
भारत सरकार

दिल्ली विकास प्राधिकरण
भारत सरकार

हम शासन में बदलाव लाएंगे
तथा इसे अधिक पारदर्शी, जवाबदेह,
सुगम एवं सहभागी बनाएंगे।

श्री नरेंद्र मोदी
प्रधानमंत्री

## डीडीए की
# मेगा ई-नीलामी
### जल्द ही समाप्त होने जा रही है।

(18वां चरण)

शानदार व्यावसायिक, संस्थानिक, औद्योगिक, ग्रुप हाउसिंग भूखंड, निर्मित दुकानें, सीएनजी साइट्स प्राइम लोकेशन पर
... और भी कई सम्पत्तियाँ

- **50** संस्थानिक भूखंड (संस्थानिक भूखंड 20 धार्मिक भूखंड सहित) (लीज होल्ड)
- **12** औद्योगिक भूखंड (फ्रीहोल्ड)
- **28** व्यावसायिक भूखंड 4 गैस गोदाम सहित (फ्रीहोल्ड)
- **145** निर्मित दुकानें (फ्रीहोल्ड)
- **15** कियोस्क (मासिक लाइसेन्स शुल्क आधारित)
- **16** मोबाइल टावर साइट्स (मासिक लाइसेन्स शुल्क आधारित)
- **02** सीएनजी / हरित ईंधन साइटें (वार्षिक लाइसेन्स शुल्क आधारित)
- **46** आवासीय भूखंड (फ्रीहोल्ड)
- **13** जनक प्लेस दुकानें (फ्रीहोल्ड)
- **19** छोटे आकार के आवासीय भूखंड (रोहिणी) (फ्रीहोल्ड)
- **02** ग्रुप हाउसिंग भूखंड (फ्रीहोल्ड)
- **105** उत्सव स्थल (मासिक लाइसेन्स शुल्क आधारित)

**क्या आपने अभी तक अपना डिजिटल हस्ताक्षर बनवा लिया है? यह आवेदन के लिए अत्यंत जरूरी है।**

### महत्वपूर्ण तिथियाँ एवं आयोजन

**09.10.2023 (सोमवार) प्रातः 11:00 बजे से**
हेल्पडेस्क का शुभारंभ, पंजीकरण एवं ईएमडी जमा करने की शुरूआत

**06.11.2023 (सोमवार) सायं 06:00 बजे तक**
पंजीकरण एवं ईएमडी जमा करने का अन्तिम समय

**07.11.2023 (मंगलवार)**
समारोह स्थलों, कियॉस्क, मोबाइल टावर साइट्स, सीएनजी / हरित ईंधन साइटें और संस्थागत भूखंडों के लिए बोली

**08.11.2023 (बुधवार)**
औद्योगिक, आवासीय एवं छोटे आकार के आवासीय भूखंडों के लिए बोली

**09.11.2023 (बृहस्पतिवार)**
व्यावसायिक, ग्रुप हाउसिंग भूखंडों, जनक प्लेस दुकानें एवं निर्मित दुकानों के लिए बोली