DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
LIBRARY
PRESS CLIPPING SERVICE

NAME OF NEWSPAPERS--- THE TIMES OF INDIA, NEW DELHI SATURDAY, APRIL 29, 2023 --------DATED------------------------

By June, Two Drains In Dwarka To Transform Into Leisure Spots

DDA Says 70% Of Work Done, Only Treated Water To Be Discharged Into Them

Vibha.Sharma@timesgroup.com

New Delhi: Delhi Development Authority claims to have completed 70% of the work on rejuvenating two major drains passing through 10 sectors of Dwarka. The deadline for the work is June-end. The project includes intercepting the sewage outfalls along the drain, treating the polluted water at three tertiary treatment sewer treatment plants and discharging the treated water into the drains. The development of recreational and interactive public spaces along the water channels is also envisaged in the plan.

"We have developed dedicated areas for interesting activities after consultations, such as unhindered cycle tracks and walkway corridors as a feeder network for the nearby metro stations. To ensure the cyclists are not interrupted at the intersections, we have made elevated tracks to cross the road," an official said.

Alongside, provisions have been made for open-air food courts with 74 kiosks, multiple pergola-style bridges, sitting areas, multiple entrances, car parking, green corridors, 30 guardrooms near the entrances of intersections and streetlights on both sides of drain embankment areas. "To offset the energy requirement of the landscaped parks, lighting, etc., solar power generation panels will be installed to meet the power demand," said the DDA official.

Provisions for CCTV cameras, security guards, selfie points, landscape lighting, etc., will be made once construction is completed. The two drains are 24 metres wide. Trunk Drain 2 has an approximate length of 5.2 km, while Trunk Drain 5 is 3.8km long.

On **TOI**'s visit to the sites, work was going on. The official said, "On Trunk Drain 2 starting from Sector 8 and connecting sectors 9, 23 and 24, work is under way to develop the STP Park, nature trail, open air food court, open air theatre, three solar arcades and two ecological zones. On both sides of the drain, at least 2-3 metres have been utilised for the purpose. Further, two sewage treatment plants of 5 million litre per day (MLD) and 7.5 MLD capacities are almost complete."

In addition to the STP, bioremediation technology and polishing ponds have been developed to improve the quality of water released from the treatment plant. "The food court located near Sector 9 metro station is spread across 500 sq yards and has 30 kiosks. It is nearing completion. At the far end of Trunk Drain 2, a huge artwork depicting 'I love Delhi' is under construction," said the official.

Fourteen guard rooms and 20 kiosks are already finished on Trunk Drain 5. A provision has been made for a sculpture park and picnic court near Sector 13 market. To treat the drain water, an STP of 9.5 MLD capacity has been installed.

"A food street, meditation trail, yoga pavilion, zigzag trail for cycling, exhibition plaza, children's park, bio-remediation zone and nature zone are the facilities being developed here," the official revealed. "While work is in progress on all these concepts, it was affected by the unseasonal rain recently. Rainwater collected at various places, including in the drain, and required pumping before work could resume."

DDA has placed rocks on the sides and bottom of the two drains so that the water released from the STP will not percolate into the ground.

Photos: Rajesh Mehta

REJUVENATION OF DRAINS

THE PROJECT

- Revamp of two trunk drains in Dwarka
- Developing interactive public spaces

STATUS

- **70%** of work completed
- Deadline: June-end

ABOUT THE DRAINS

1. Trunk Drain-2

- 5.2km long, 24m wide
- Starts from Sector 8, Dwarka and connects sectors 9, 20, 19 and 24
- Project includes intercepting all sewage falling into it and treating it
- Two STPs, one of 5 MLD and other of 7.5 MLD capacity, set up to treat the drain water through tertiary treatment technology
- Water to be further treated through bioremediation technology and polishing ponds to improve its quality
- Project also includes developing recreational facilities, nature trail, cycling track, toilet facilities, parking area, sitting plazas, and fountain plaza

Trunk drain-5

- Spread over 3.8km, passes through sectors 15, 13, 14, 17 and 16 of Dwarka
- Provision for a sculpture park and picnic court near Sector 13 market
- Food street, meditation trail, yoga pavilion, zigzag trail for cycling, exhibition plaza, etc, are to be developed

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
LIBRARY
PRESS CLIPPING SERVICE

SUNDAY TIMES OF INDIA, NEW DELHI
APRIL 30, 2023

Ahead of G20, LG directs revamp of Ring Rd stretch

Detailed Plan With Timelines Issued For 10km-Long Area

TIMES NEWS NETWORK

New Delhi: The 10km stretch between Metcalfe House and Purana Qila on Ring Road will undergo a massive aesthetic transformation in the next few days, officials have said.

According to officials, Lieutenant governor VK Saxena visited the entire stretch — mostly on foot — last Sunday and specific directions were issued for various tasks to be undertaken and completed within a fixed timeframe. He directed the Public Works Department (PWD) earlier this week to prepare a detailed action plan for an unprecedented revamp.

"A detailed plan of action with a specific timeline was issued after the visit and the agencies have already started working on the same," said an official.

The road has many important destinations such as the busiest interstate bus terminal of the city, two historical monuments, samadhis of prominent political leaders, two stadiums, a cremation ground, busy traffic intersections, a court complex, Delhi's largest convention and expo centre, and several religious structures.

This stretch is used by lakhs of daily commuters and connects the northern part of the city to Central Delhi and South Delhi. It also serves as the main approach road in the capital for travellers from the northern states of Punjab, Haryana, Chandigarh, Himachal Pradesh, and Jammu and Kashmir, apart from those boarding and alighting at ISBT.

The revamp of the road ahead of the G20 Summit scheduled later this year will transform it into a recreational hub, officials said.

Apart from aesthetic upgrade, sanitation, cleanliness, better traffic management and augmented lighting, officials said, the LG has also directed setting up at least six public conveniences (toilets and water ATMs on both sides of the road at ISBT), seamless pedestrian movement between Chandgiram Akhada and ISBT, installation of decentralised STP for horticultural purposes, widening of carriageway at U-Turn near Kashmere Gate metro station and construction of multi-level and other parking at Nigambodh Ghat.

LG has also directed the officials to develop a food street at Salimgarh Fort and a green recreational complex at Qudsia Ghat. Ornamental lights will be installed after every 10 metres across the stretch. Sculptures with fountains will also be installed in available spaces at the traffic intersections of Vijay Ghat, Shantivan and Raj Ghat.

"LG has also directed officials to come up with a concrete utilisation and beautification plan for the huge tract of land opposite Shakti Sthal," said an official.

The Purana Qila Lake will also be beautified with the installation of volcano-type fountains.

SPRUCING UP THE SUMMIT LOOK

Prominent interventions suggested by LG for the Metcalfe House-Purana Qila stretch

ISBT

- Build 6 public conveniences with water ATMs on both carriageways of Ring Road
- Remove encroachment, ensure smooth pedestrian movement
- Stop open defecation
- Ensure regular police patrolling, chalk out traffic management plan
- Streamline ISBT's entry & exit, no parking near them
- Remove unauthorised hoardings, signage, loose wires, unnecessary poles
- Repair railings, curb stones, central verge, green areas and footpaths

U-turn near Kashmere Gate

- Widen the carriageway
- Redevelop green areas, install fountain
- Set up decentralised STP, use treated water to maintain greenery

Yamuna Pushta

- Remove encroachment
- Develop vacant space at DDA's biodiversity park in Qudsia Bagh in mission mode

Nigam Bodh Ghat

- Develop proper parking opposite dhalao
- Commission two underconstruction multilevel parking by June
- Install public music system to play bhajans

LG Saxena inspected the 10km stretch last Sunday

Near Hanuman Mandir

- Except a mazar and a temple, remove all other encroachment from central verge and old and dangerous buildings along road
- Remove construction around pillars of flyover to improve traffic flow

Road near Salimgarh Fort

- Area to be developed as night food street by MCD
- Remove religious and other encroachments
- Improve greenery on both sides of Ring Road

Between Shantivan and ITO

- Install ornamental lights
- Remove dark spots, improve road lights on Jawahar Lal Nehru Marg
- Develop green belt
- Install a sculpture and a fountain near Raja Ram Kohli-MG Road intersection

Raj Ghat

- Light up good large trees at entrance with uplighters
- Replace jersey barrieers with suitable aesthetic structures
- Explore installation of flags, Tricolour lights on poles on ITO flyover

Purana Qila

- Install floating volcano-type fountains in lake
- Entrance to parking area from zoo canteen side, keep remaining area free for pedestrian movement
- Remove all encroachments from Mathura Road

Bhairon Marg

- Install three fountains
- Remove white fencing, all encroachments
- Landscape area, install ornamental lights on temple side
- Close one U-turn opposite ITPO Gate no. 5 and make other U-turn big

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
LIBRARY
PRESS CLIPPING SERVICE

SUNDAY TIMES OF INDIA, NEW DELHI
APRIL 30, 2023 NEWSPAPERS--DATED---------------------

Capital needs property titling authority to untangle web

Sudhir Vohra

In May 2007, soon after the Master Plan of Delhi 2021 was notified, a group of urban professionals (including lawyers, urban planners and this author), led by a British urban economist, wrote a two-volume report on "Conclusive property titling reforms" relevant to NCTD.

The need to put in place a conclusive land and property titling authority has been written about and discussed for nearly two decades but nothing has been done. In 2019, Niti Aayog drafted a model conclusive land titling bill and circulated it among the states. As land is a state subject, it is expected that the state governments would take the initiative and pass the necessary legislation to create such an authority.

The problems of Delhi are a little more complex than those of other states but it is not as difficult to introduce reforms as it may seem to be.

A hundred odd years ago, when New Delhi was being designed and laid out, all land was vested in the King Emperor. The Land and Development Office (L&DO) was the original authority which leased out land in the city. After 1955, some freehold residential colonies were developed. After 1962, DDA started developing leasehold residential plots for both single owners and group housing.

With the enactment of National Housing Bank Act of 1987, mortgaging (as we know it today) started creeping into the language of urban development and economics. This push to encourage city development picked up pace after DDA and LDO started the process of conversion of land from leasehold to freehold. This transition, coupled with banks being willing and sometimes eager to offer funds or mortgages, resulted in the creation of what are generally called builder floors and builder apartments. The result was that many residential plotted house plots got fragmented into individual floor/apartment ownerships without a regulatory body to keep track of who had what rights on stuff like parking spaces, common facilities and elevators etc.

With MPD 2021, promulgated in 2007, the stilt floor entity became a part of urban lexicon. Created originally for the purpose of making space for cars to be parked within the plot (a noble and no doubt fairly successful planning tool), the ownership of such common spaces started finding its way into sale deeds and such other presumptive property titling documentation without any logical or common way of establishing a conclusive property titling system.

With digital technologies getting stronger and securer, it is perhaps the right time for the government to revive efforts to create a conclusive property titling authority. Such a move shall help various urban bodies to conclusively identify the various ownerships and other records of rights

The result is that now – without a conclusive property titling authority – courts at both the district and high court levels have been flooded with a plethora of cases relating to ownership squabbles over common spaces, lands or services, maintenance of common spaces and equipment and other similar matter.

In 2009, recognizing these issues, MCD commissioned a report on how a conclusive property titling authority could be created. The report dealt with various kinds of issues the city faced, including rights in the unauthorized but regularized colonies. But apart from a few seminars and discussions, nothing concrete was done to create the systems required to be put in place for such an effective authority. In 2019-20, Neeti Aayog published its own advisory reports and a model state conclusive land titling act was put out for stakeholder consultations and possible adoption by the states.

Nothing has moved since then and the city stumbles on with the old presumptive documents system. This means that a plethora of documents like the ones related to "chain of ownership", wills, court orders, family agreements, relinquishment deeds, conveyance deeds and other such both registered and unregistered documents continue to be stored in the almirahs of citizens without the government agencies having a clue about who owns what and without a centralized digital records of rights and records of ownership library.

In the last decade, PAN and Aadhar have gained prominence and credibility thanks to the digital revolution. Linkages to ownership of vehicles, property registration deeds etc have these two numbers enshrined in them now though a lot more needs to be achieved in even these two efforts.

With digital technologies getting stronger and securer, it is perhaps the right time for the government to revive the efforts to create a conclusive property titling authority for the NCTD to begin with. Such a move shall help the civic agencies, ASI and NMA, electricity distribution companies, DJB and other urban bodies to easily and conclusively identify the various ownerships and other records of rights instead of allowing a few unskilled individuals in these urban departments/service providers to interpret presumptive titles randomly.

While the efforts to create the legislative framework for a conclusive land and property titling authority can continue, the methods and systems which need to be put in place to create a digitally powered conclusive property titling authority should be initiated so that the integration of data from the various government agencies can also be done.

(Sudhir Vohra is an architect & urban planner)

LG reviews progress of projects at two commercial centres

New Delhi: Lieutenant governor VK Saxena on Saturday visited Bhikaji Cama Place and Nehru Place to take stock of the ongoing revamp work by Delhi Development Authority (DDA).

"(I) visited Bhikaji Cama Place and Nehru Place to take stock of the situation on the ground and the ongoing revamp work. (I have) instructed the officials to complete works at the earliest and ensure existing and prospective cleanliness. (I) will monitor the progress on a monthly basis," the LG tweeted on Saturday.

For the upgradation of two prominent commercial centers in Delhi, DDA has set July 31 (for Bhikaji Cama Place) and June 30 (for Nehru Place) as fresh deadlines.

In its budget for the financial year 2023-24, a provision of Rs 65 crore has been made by the authority for undertaking remaining retrofitting and upgradation work at these two commercial centres.

The main features of the Bhikaji Cama Place upgradation involve façade improvement, basement renovation along with replacement of the firefighting system. At the Nehru Place commercial centre, projects include the upgradation of the public plaza, the construction of tensile structures and 10 new toilet blocks, and arrangements for seating and parking.

"The newly constructed water reservoir for firefighting at Nehru Place will be connected to a DJB line at the earliest and construction of Parking at Bhikaji Cama Place will start within 15 days..." the LG said in another tweet. TNN

29 अप्रैल, 2023 दैनिक जागरण

रोशनआरा क्लब के खिलाफ कठोर कदम न उठाए डीडीए : हाई कोर्ट

जागरण संवाददाता, नई दिल्ली: दिल्ली हाई कोर्ट ने लीज समाप्त होने पर रोशनआरा क्लब के खिलाफ कोई भी कठोर कदम नहीं उठाने का दिल्ली विकास प्राधिकरण (डीडीए) को निर्देश दिया है। न्यायमूर्ति मिनी पुष्करणा की पीठ ने कहा कि क्लब 100 से अधिक वर्षों से अस्तित्व में है और समाज के लिए अत्यधिक योगदान दिया है।

अदालत ने कहा कि ऐसा भी कोई आरोप नहीं है कि क्लब ने परिसर का किसी भी तरह से दुरुपयोग किया है या वह डीडीए को देय शुल्क का भुगतान नहीं कर रहा है।

अदालत ने कहा कि कार्रवाई करने का एकमात्र आधार लीज समाप्त होना है और विस्तृत चर्चा के बाद यह निर्देश दिया जाता है कि सिर्फ इस आधार पर क्लब के खिलाफ कोई कठोर कदम नहीं उठाया जाए।

रोशनआरा क्लब की स्थापना वर्ष 1922 में की गई थी। 12 अप्रैल, 2023 को दिल्ली विकास प्राधिकरण ने क्लब को बेदखली का आदेश जारी किया। कोर्ट को बताया गया कि क्लब ने अगस्त 2018 में अपने पट्टे को नवीनीकृत करने के लिए दिल्ली विकास प्राधिकरण को एक प्रतिनिधित्व भेजा था, जो कि विचाराधीन है।

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
LIBRARY
PRESS CLIPPING SERVICE

NAME OF NEWSPAPERS अमर उजाला नई दिल्ली | सोमवार, 1 मई 2023

दलालों के चंगुल में फंसकर जीवनभर की कमाई गंवा दी

तुगलकाबाद किले की जमीन पर बनीं अवैध झुग्गियां गिराने का मामला, एक किलोमीटर में कर रखा था कब्जा

आदित्य पाण्डेय

नई दिल्ली। दलालों के चंगुल में फंसकर सैकड़ों परिवारों ने जीवनभर की कमाई और घर दोनों गंवा दिए। दिल्ली हाईकोर्ट के आदेश के बाद प्रशासन ने जनवरी में किले की जमीन पर बसी बंगाली बस्ती (छुरिया मोहल्ला) की 1248 पक्के ढांचे वाली झुग्गियों पर खाली करने का नोटिस चिपकाया था। इसके बाद कई परिवार घर खाली कर चले गए थे, जबकि भारी संख्या में लोगों ने बुलडोजर और पुलिस बल देखकर सामान समेटना शुरू किया।

प्रशासन ने इन लोगों को घर खाली करने का समय दिया। आननफानन में लोग जरूरी सामान निकालकर ले जा पाए। कई परिवार आखिरी वक्त तक घर नहीं खाली करने पर अड़े रहे, उन्हें पुलिस बलों ने समझाकर किसी तरह जगह खाली करवाई। कई महिलाएं घर से निकलने के लिए तैयार नहीं थीं, महिला पुलिस ने इन्हें हटाया। एक सिरे से झुग्गियां को तोड़ने की कार्रवाई लगातार शाम तक चलती रही। भारी संख्या में दिल्ली पुलिस के अलावा आरएएफ की कई कंपनियां मौके पर तैनात की गई थीं। फायर ब्रिगेड व एंबुलेंस सेवा भी तैनात की गई थी।

तुगलकाबाद किले की जमीन पर हुए अतिक्रमण को बुलडोजर की सहायता से हटाया। इस दौरान महिलाओं को घर से बाहर निकालने में कड़ी मशक्कत करनी पड़ी। -भूपिंदर सिंह

10-15 साल में बन गईं सैकड़ों झुग्गियां

भारी संख्या में पुलिस व आरएएफ तैनात

पांच दलालों ने मिलकर फंसाया

घर टूटने का दर्द सैकड़ों परिवारों की आंखों में साफतौर से देखा जा सकता था। बुलडोजर घर ढहाते रहे और लोग ईंट-पत्थरों के बीच से अपना सामान निकालते रहे। लोगों ने बताया कि पुरातत्व विभाग ने जब से इनके घरों पर नोटिस चिपकाया, उनकी नींद गायब हो गई। अब कहां जाकर रहेंगे कुछ समझ में नहीं आ रहा। पांच दलालों ने उन्हें फंसाया। अधिकतर लोग पढ़े-लिखे न होने से दलालों के चंगुल में फंस गए और खून पसीने की कमाई देकर जमीन खरीद ली।

टूटा आशियाना, अब कहां जाएं...

पिता ने रिक्शा चलाकर जगह के पैसे भरे। घर बनाने में अलग पैसे लगे। पता होता घर टूट जाएगा नहीं बनाते। - **प्रणोती**

डीलर को अब तक जमीन की किस्त देते थे, सुबह भी डीलर आया था और कहकर गया कि मकान नहीं टूटेगा। - **भूरे खान**

आठ हजार रुपये प्रति वर्ग गज के हिसाब से 50 गज जगह ली थी। मेरे छोटे-छोटे बच्चे हैं। समझ में नहीं आ रहा कहां जाऊं। - **कार्तिक**

3 हजार रुपये किराये पर जगह लेकर झुग्गी बनाई थी। हर माह प्रापर्टी डीलर को पैसे देते थे। - **शिवाजी**

समय पर पैसे नहीं देने पर डीलर पुलिस के साथ धमकाते थे, अब सारे गायब हो गए। - **अविनाश**

कोर्ट ने चार सप्ताह के भीतर कब्जे हटाने का दिया था आदेश

दिल्ली हाईकोर्ट ने केस की सुनवाई के दौरान 24 अप्रैल को एएसआई की खिंचाई की थी और कहा था कि वह ऐतिहासिक तुगलकाबाद किले में अतिक्रमण के मुद्दे पर मूकदर्शक नहीं बन सकता। कोर्ट ने हर हाल में चार सप्ताह के भीतर अतिक्रमण हटाने का आदेश दिया था। एएसआई ने कोर्ट को बताया था कि उसने जनवरी में किले की जमीन पर बनीं 1248 झुग्गियों पर नोटिस चिपकाए हैं, लेकिन अन्य एजेंसियों को जैसे कि दिल्ली पुलिस, निगम, डीडीए के सहयोग के बिना अवैध निर्माण को हटाने में सक्षम नहीं है। इस पर पीठ ने दिल्ली पुलिस के साथ एमसीडी और स्थानीय एसडीएम से कहा था कि वे अतिक्रमण हटाने में एएसआई को आवश्यक सहयोग प्रदान करें। इसके बाद रविवार को ये कार्रवाई की गई।

सालों तक यह मामला ठंडे बस्ते में पड़ा रहा

भारतीय पुरातत्व सर्वेक्षण विभाग को 1995 में दिल्ली विकास प्राधिकरण से तुगलकाबाद किले की 2661 बीघा जमीन रखरखाव के लिए दी गई थी, लेकिन 25 सालों में तुगलकाबाद किले की करीब 1500 बीघा जमीन पर अवैध कब्जा हो गया था। वर्ष 2001 में किले की जमीन को अवैध तरीके से कब्जा किए जाने की जनहित याचिका सुप्रीम कोर्ट में दायर की गई थी। कई सालों तक यह मामला ठंडे बस्ते में पड़ा रहा, लेकिन 2016 में सुप्रीम कोर्ट ने इस पर संज्ञान लिया और मामले को हाईकोर्ट के पास भेजकर मॉनिटरिंग करने का आदेश दिया। इस केस की सुनवाई तब से लगातार चल रही थी।

7-8 हजार रुपये प्रति वर्ग गज में खरीदी जमीन

लोगों ने 7-8 हजार रुपये प्रति वर्ग फुट में दलालों से जमीन खरीदी। अधिकतर मजदूरी करने वाले लोगों ने किस्तों में पैसे भरे। कई अब तक पैसे भर रहे थे और इस तरह से 10-15 सालों में करीब एक किमी के दायरे में हजारों झुग्गियां बन गईं। लोगों ने बताया कि सुबह उनके मकान तोड़ने के लिए जब बुलडोजर आए तो भी दलालों ने कहा वे चिंता न करें, कुछ नहीं होगा। भड़काने की कोशिश की कि सब बुलडोजर के सामने पत्थर लेकर खड़े हो जाना पुलिस लौट जाएगी, लेकिन भारी संख्या में पुलिस बल देखकर लोगों की पत्थर उठाने की हिम्मत नहीं हुई।

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
LIBRARY
PRESS CLIPPING SERVICE

अमर उजाला | रविवार, 30 अप्रैल 2023

डीडीए की फर्जी वेबसाइट बनाकर एक लाख की ठगी

डीडीए फ्लैट के लिए गूगल पर वेबसाइट खोज रहा था पीड़ित

नई दिल्ली। यदि आप गूगल की मदद से किसी वेबसाइट को सर्च कर रहे हैं तो जरा सावधान हो जाएं। कहीं ऐसा न हो कि गूगल पर वेबसाइट सर्च करने के चक्कर में आप ठगों के जाल में फंस जाओ। गाजियाबाद के सुनील सिंह तोमर (42) के साथ कुछ ऐसा ही हुआ। वे डीडीए फ्लैट के लिए गूगल पर वेबसाइट खोज रहे थे।

इस दौरान उन्होंने https://ddaflat.org.in/ वेबसाइट पर फ्लैट के लिए आखिरी तारीख एक अप्रैल 2023 दिखी। पीड़ित ने वेबसाइट पर दिए गए दिशानिर्देशों का पालन कर जानकारी दे दी। इसके बाद फीस के नाम पर उनसे दो बार में एक लाख रुपये ठग लिए गए। इसके बाद भी आरोपी 5.50 लाख मांगने लगे तो पीड़ित को ठगी का अहसास हो गया। जांच के बाद उत्तरी जिला के साइबर थाना पुलिस ने इस संबंध में मामला दर्ज कर लिया। पुलिस के मुताबिक, सुनील शालीमार गार्डन, गाजियाबाद में रहते हैं। पीड़ित ने वेबसाइट पर अपनी जानकारी अपलोड करने के बाद यूआईडी और पासवर्ड बनाकर फ्लैट के लिए अप्लाई कर दिया। इसके बाद फ्लैट बुक कराने के लिए ठगों ने उनसे एक लाख रुपये मांगे और वेबसाइट पर एक क्यूआर कोड भेज दिया। पीड़ित ने क्यूआर कोड की मदद से 75 हजार व 25 हजार रुपये का भुगतान कर दिया। ब्यूरो

पंजाब केसरी DELHI | 30 अप्रैल, 2023

डीडीए की वेबसाइट पर फ्लैट आवंटन के लिए भरी जानकारी, एक लाख ठगे

नई दिल्ली, (पंजाब केसरी) :गूगल पर डीडीए की वेबसाइट सर्च कर फ्लैट आवंटन के लिए एक युवक को जानकारी भरना भारी पड़ गया। इस पर ठगों ने युवक से एक लाख रुपए ठग लिए। इसके बाद ठग पीड़ित से 5.50 लाख रुपए की मांग करने लगे तो पीड़ित को अपने साथ ठगी का पता चला।

दरअसल, उन्होंने डीडीए फ्लैट के लिए गूगल पर डीडीए की वेबसाइट 'https://ddaflat.org.in/' सर्च की। इसके बाद उन्होंने वेबसाइट पर गए दिशा निर्देशों का पालन कर वेबसाइट पर अपनी जानकारी दे दी। इसके बाद आरोपियों ने उनके साथ ठगी की। नॉर्थ डिस्ट्रिक्ट के साइबर थाना पुलिस ने सुनील सिंह तोमर (42) की शिकायत पर केस दर्ज कर लिया है। पुलिस टेक्निकल सर्विलांस की मदद से आरोपियों तक पहुंचने का प्रयास कर रही है। पुलिस के मुताबिक, सुनील कुमार तोमर, शालीमार गार्डन, मेन, गाजियाबाद में परिवार के साथ रहते हैं। वह पिछले कुछ दिनों से डीडीए फ्लैट सर्च कर रहे थे। इसके लिए उन्होंने गूगल की मदद से डीडीए की सरकारी वेबसाइट सर्च करनी शुरू की। इस दौरान उनको वेबसाइट 'https://ddaflat.org.in/' मिल भी गई। इसके बाद पीडित ने अपनी जानकारी अपलोड करने के बाद उसका यू-आईडी और पासवर्ड बनाकर फ्लैट के लिए अप्लाई कर दिया। फ्लैट के लिए अंतिम तारीख एक अप्रैल बताई थी। जानकारी पूरी करने के बाद उन्होंने फ्लैट बुक कराने के लिए 75 हजार रुपए की मांग गई। इसके बाद उन्होंने वेबसाइट पर एक क्यूआर कोड दिया। पीड़ित ने क्यूआर कोड की मदद से 75 हजार रुपए की एक बार, बाद में 25 हजार की पेमेंट की। इसके बाद पीड़ित से 5.50 लाख रुपए की और डिमांड होने लगी। ठगी का अहसास होने पर पीड़ित ने डीडीए के दफ्तर जाकर पड़ताल की तो ठगी का पता चला।

रविवार
30.04.2023 | 02
dainik bhaskar.com

इधर, डीडीए की फर्जी वेबसाइट सामने आई

नई दिल्ली | डीडीए फ्लैट की चाहत में गूगल की मदद लेना एक शख्स को महंगा पड़ गया। डीडीए की मिली फर्जी वेबसाइट देख पीड़ित ने दिशा-निर्देशों का पालन किया। इसके बाद फीस के नाम पर उससे दो बार में एक लाख रुपए ऐंठ लिए गए। बाद में धोखे का अहसास होने पर पीड़ित ने डीडीए ऑफिस जाकर पड़ताल की और साइबर पुलिस स्टेशन में केस दर्ज कराया। पुलिस ने बताया पीड़ित सुनील सिंह तोमर को डीडीए की नकली वेबसाइट मिली। फ्लैट बुक करने के लिए वेबसाइट पर दिए क्यूआर कोड के जरिए 75 हजार और बाद में 25 हजार रुपए ऐंठ लिए गए। रुपयों की मांग की गई तो ठगी का पता चला।

पंजाब केसरी DELHI | 1 मई, 2023 ▶ सोमवार

टिकरी कलां पीवीसी मार्केट में सुविधाओं का इंतजार

मार्केट में सार्वजनिक शौचालय नहीं, स्ट्रीट लाइट खराब होने से छाया रहता है अंधेरा

पंजाब केसरी — बात आरडब्ल्यूए की — पंजाब केसरी

पश्चिमी दिल्ली, (पंजाब केसरी): टिकरी कलां पीवीसी मार्केट को बसाने के बाद सरकार ने दुकानदारों को लावारिश हालत में छोड़ दिया है। डीडीए द्वारा बनाई इस मार्केट में दुकानदारों के लिए सार्वजनिक शौचालय तक की सुविधा नहीं है। ऐसे में दुकानों पर काम करने वाले लोग या ग्राहक खुले में शौच करने को मजबूर है। इसके अलावा मार्केट में रात के समय अंधेरा पसरा रहता है, क्योंकि यहां लगी स्ट्रीट लाइट लंबे समय से खराब पड़ी हुई है।

मार्केट के दुकानदारों का कहना है कि यह दिल्ली की सबसे बड़ी पीवीसी मार्केट है, जहां वेस्ट प्लास्टिक को साफ कर उपयोग करने लायक बनाकर बेचा जाता है। लाखों लोगों की रोजी रोटी का जरिया यह एक मात्र बाजार है। दुकानदार विशम्भर खंडेलवाल, रंजन राजोर का कहना है कि इस बाजार में थोक के व्यापारी के साथ साथ दुकानों पर ऐसे हजारों लोग नौकरी करते है जो वेस्ट को अलग अलग करने या साफ करने का काम करते है बावजूद इसके सरकार की तरफ से मार्केट में मूलभूत सुविधाएं तक उपलब्ध नहीं कराई जा रही है। व्यापारी राजेश खींची व सुरेंद्र बहल का कहना है कि यहां काम करने वाले मजदूरों के लिए पानी की कोई व्यवस्था नहीं है।

▶▶ मार्केट के प्रवेश द्वार पर जर्जर सड़क।

सबसे बड़ी प्लास्टिक मार्केट में आग बुझाने तक के इंतजाम नहीं है, सरकार को मार्केट के व्यापारियों की सुध लेनी चाहिए। -अशोक तंवर

मार्केट में सुविधाओं की भारी कमी है, मार्केट में पानी की व्यवस्था नहीं है, स्वास्थ्य केंद्र तक बंद है। हालात बेहद बुरे है। -प्रकाश पासवान