



दिल्ली विकास प्राधिकरण

दिल्ली के कायाकल्प हेतु सार्वजनिक-निजी भागीदारी के नये आयाम

नेहरू प्लेस, दिल्ली और सेक्टर 23, द्वारका, दिल्ली में
दो 5-स्टार होटल परियोजनाओं के प्रस्ताव के लिए अनुरोध

दिल्ली विकास प्राधिकरण (DDA) दो 5-स्टार होटलों के विकास और संचालन हेतु प्लॉट नं. ए4, नेहरू प्लेस, दक्षिण दिल्ली और नई दिल्ली के द्वारका, पॉकेट-ए, सेक्टर 23 में स्थित दो भूखंडों को लाइसेंस शुल्क के आधार पर आवंटित करने का इच्छुक है।

विकास नियंत्रण मानदंड MPD 2021 और यूनिफाइड बिल्डिंग बाई-लॉज 2016 के अनुसार होंगे। पर्यटन मंत्रालय द्वारा निर्धारित स्टार रेटिंग दिशा-निर्देश लागू होंगे।

आरएफपी की प्रमुख तिथियां इस प्रकार हैं:

- आरएफपी का प्रकाशन: 5 मई, 2025
- साइट विजिट की तिथियां: 5 मई, 2025 से 18 जून, 2025 तक
- प्री-बिड की तिथि और समय: 19 मई, 2025 को सुबह 11:00 बजे
- प्रश्नों की प्रस्तुति की अंतिम तिथि: 20 मई, 2025
- बोली जमा करने की अंतिम तिथि और समय: 19 जून, 2025 को दोपहर 12:00 बजे

आरएफपी और लाइसेंस डीड निम्नलिखित लिंक से डाउनलोड की जा सकती हैं:

<https://dda.gov.in/tenders>

मुख्य साइट विवरण :

भूमि क्षेत्रफल

2.256 एकड़ (नेहरू प्लेस)

2.524 एकड़ (द्वारका)

भूमि निर्देशांक

नेहरू प्लेस:

28.5506639, 77.2546462

द्वारका:

28.5659332, 77.0404613

एफएआर

325 (नेहरू प्लेस)

375 (द्वारका)

ग्राउंड कवरेज

50% (नेहरू प्लेस)

40% (द्वारका)

भूमि की स्थिति

खाली

आवंटन का माध्यम

लाइसेंस शुल्क आधार

लाइसेंस अवधि

55 वर्ष

साइट विजिट के लिए कृपया संपर्क करें:

श्री राहुल देव समतायन (द्वारका) +91 94318 90236

श्री रोहित कुमावत (नेहरू प्लेस) +91 97725 64535

किसी भी प्रश्न के लिए कृपया संपर्क करें:

श्री कुणाल कश्यप, आयुक्त, डीडीए + 91 98362 50026